

# Bestyrelsens beretning på generalforsamlingen maj 2018

## Indledning

I 2018 fortsatte vi fornyelsen af ledningsnettet og de tekniske forbedringer, der var planlagt i de foregående år. Generelt har vandværket fortsat fungeret stabilt og godt.

Der er i året pumpet ca. 130.000 m<sup>3</sup> vand ud til hannerne mod ca. 140.000 m<sup>3</sup> året før. Det største døgnforbrug har været på 1.008 m<sup>3</sup> (fredag den 21. juli 2017 – uge 29), og det laveste 269 m<sup>3</sup>. Pr. 31/12 2017 forsynede vi 427 helårsboliger, 1198 sommerhuse, 7 ubebyggede grunde og 24 øvrige (institutioner, erhvervsvirksomheder m.v.) i alt 1656 andelshavere.

## Gammelt ledningsnet.

Som oplyst i beretningen sidste år er ledningsnettet nedslidt for så vidt angår de i sin tid nedlagte jernrør, der nu successivt giver op. Dette har medført et øget vandspild i de senere år, med betaling af strafafgifter til følge. I 2016 udviklede der sig et ledningstab på 23,8%, hvilket medførte en ekstra afgift til Staten på kr. 120.000 (der skal betales afgift af al ledningstab over 10%). På grund af det igangsatte arbejde med udskiftning af ledninger faldt ledningstabet i 2017 til 18,2% med en ekstra afgift til staten på 66.000 kr. Efter færdiggørelsen af de igangsatte udskiftninger er ledningstabet nu reduceret så væsentligt, at det ikke forventes, at der skal betales strafafgift i indeværende år.

Bestyrelsen holder nøje øje med forbruget og iværksætter straks dette stiger en lækageundersøgelse med henblik på at få udskiftet de utætte ledninger. Der er afsat et mindre beløb i budgettet til de mest nødvendige udskiftninger – men bliver der behov for et større arbejde, vil dette blive iværksat finansieret via lån. Bestyrelsen mener ikke det er nødvendigt at udskifte samtlige knap 10 km. jernrør på nuværende tidspunkt, men vil afvente nye lækager og/eller muligheden for at spare sammen til den nødvendige større udskiftning (ca. 10 mio. kr.) for at opnå en bedre pris.

## Vandmålere

I foråret 2017 blev den lovmæssige stikprøvekontrol af vandmålere gennemført. Resultatet blev, at målerne kunne blive siddende 3 år længere, før de igen skulle afprøves. Den planlagte udskiftning kunne derfor udskydes og de reservede beløb anvendes til nødvendige udskiftninger af ledningsnettet. Udskiftningen er nu i stedet planlagt til at finde sted i 2019 – 2021. På generalforsamlingen i 2015 oplystes, at målerne ville blive udskiftet til fjernaflæselige målere mod en mindre takstforhøjelse (en forhøjelse af det faste bidrag med 400 kr. fra 2016).

Der er forskellige fabrikater og forskellige muligheder:

1. Måleren aflæses via en bil, der kører igennem området (drive-by løsning)
2. Måleren aflæses løbende via indbygget sim-kort.
3. Måleren aflæses løbende via el-nettet.

Løsning nr. 1 er gennemprøvet, men har den ulempe, at ledningsbrud i andelshavernes ejendomme kræver en gennemkørsel af området, før lækken kan findes.

Løsning nr. 2 er formentlig ikke gennemførlig i vores område på grund af den ringe mobildækning.

Løsning nr. 3 lyder lovende – men har foreløbig kun været gennemført som et pilotprojekt.

Bestyrelsen følger udviklingen nøje og vil i god tid inden målerne skal udskiftes tage stilling til hvilken type, der skal anskaffes, under hensyn blandt andet også til de udgifter, der måtte følge af ordningen.

Overvejelserne sker i samarbejde med Vejby Vandforsyning.

## Vandforsyningen

Vort råvand, som pumpes op fra boringer ved Vandværket og i Tisvilde hegn, er af rigtig god kvalitet, og dette er baggrunden for den høje vandkvalitet. Vi henviser i øvrigt til de prøveresultater, som er gengivet i indkaldelsen, og som også løbende er tilgængelige på vores hjemmeside.

Fra året der gik, kan der blandt andet henvises til følgende:

- I 2017 afsluttedes installationen af styrings- og overvågningsanlægget endeligt. Anlægget muliggør som bekendt fjernstyring og overvågning af de tekniske funktioner i vandforsyningen.
- Vores vandværk er af ældre dato - og selvom det må siges at fungere tilfredsstillende, må vi forudse en række forbedringer i de kommende år for fuldt ud at kunne leve op til de krav, der i dag stilles til et moderne vandværk.
- I årets løb har der været 1 større ”vandspildssag” hos andelshavere. (Reglen er, at hvis det drejer sig om vandspild fra skjulte installationer skal forbrugeren ”kun” betale for 300 m<sup>3</sup>+ normalforbruget). Der er refunderet vandafgifter for 3318 m<sup>3</sup>.
- Bestyrelsen erindrer endnu engang om vigtigheden af at foretage en effektiv lukning af vandet for at forhindre frostsprængninger. Der henvises til lukkevejledningen på vandværkets hjemmeside. For at undgå vandspild i øvrigt opfordres til, at det **jævnligt** kontrolleres (når alle vandhaner er lukket) at det lille stjernehjul i måleren ikke drejer rundt.
- For at sikre mod forurening af drikkevandet henstilles det, at man sprøjter mindst muligt i sin have – og at der nær vandværket slet ikke bruges ukrudtsmidler i haven.
- Det er fortsat bestyrelsens opfattelse, at det løbende samarbejde med Asserbo, Baunehøj, Smidstrup og Vejby Vandværker fungerer godt med såvel en sikkerhedsmæssig som økonomisk fordel for deltagerne.

### **Organisatoriske forhold**

Bestyrelsen, som valgtes på generalforsamlingen 2017, konstituerede sig således: Formand Flemming Denker, næstformand Jørgen G. Øllgaard, kasserer Anders Helmer Nielsen, øvrige medlemmer Hakon Kofoed og Anne Vagn-Hansen. Som suppleanter valgtes Helge Dalsgård-Sørensen og Susanne Palner.

Den daglige administration varetages af Birgit Krøyer, som ved fravær vikarieres af administrativt personale fra de øvrige samarbejdspartnere. Den tekniske drift varetages dels af personale fra Baunehøj Vandværk under ledelse af Carsten Olsen, dels af den lokale VVS-virksomhed Niels Jensen. Det er bestyrelsens opfattelse, at disse ordninger fungerer godt og effektivt og med god service overfor andelshaverne.

### **Administrative forhold**

For så vidt angår den nye dataforordning henvises til vedlagte beskrivelse af hvilke oplysninger vandværket er i besiddelse af og hvordan de behandles.

Vandværket anvender mail- og sms-kommunikation til andelshaverne - eksempelvis ved pludseligt generelt forøget forbrug, der kunne indikere større lækager (frostsprængninger m.v.)

Denne service forudsætter, at vandværket er i besiddelse af e-mailadresser og mobilnumre – der opfordres derfor til at give vandværket de fornødne oplysninger.

Det bemærkes, at der mod gebyr kan ske inspektion af målerbrønd og stophane i tilfælde, hvor andelshaveren ikke selv har mulighed herfor – f.eks. i frostperioder.

### **Økonomi**

Vandværkets økonomi er presset – især under hensyn til den kommende udskiftning af ledningsnettet. Men bestyrelsen skønner ikke, at der er et akut behov for forhøjelse af de nuværende takster, der blev reguleret på generalforsamlingen sidste år.

### **De kommende år**

For de kommende år er der i øvrigt som vanligt udarbejdet en investeringsplan, der blandt andet indeholder en fortsat reovering af ledningsnettet, en række forbedringer af selve vandværket samt en udskiftning af vandmålere og stophaner. Bestyrelsen søger til stadighed at sikre vandforsyningens effektivitet og kvalitet under henvisning til en forsvarlig langsigtet økonomisk planlægning.