

Tisvilde Vandværk A.m.b.a

Referat af ordinær generalforsamling, lørdag den 22. august 2020 kl. 10.00,
På Sankt Helene Centret, Bygmarken 30 i Tisvildeleje

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for selskabets virksomhed i det forløbne år.
3. Det reviderede regnskab (årsrapport) for det forløbne år.
4. Budget og takstblad for året 2021.
5. Behandling af indkomne forslag.
Der er ikke indkommet forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
Som bestyrelsesmedlem afgår:
Hakon Kofoed, Anders Helmer Nielsen og Anne Vagn-Hansen
Alle er villige til genvalg
Som suppleant afgår:
Helge Dalsgård-Sørensen
Er villig til genvalg.
7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter.
På valg er:
Revipoint A/S
Leif Søgaard Eriksen
Johan Vedel (suppleant)
Alle er villige til genvalg.
8. Eventuelt.

Der deltog 17 andelshavere. I alt 17 stemmeberettigede.

Bestyrelsesformanden, Flemming Denker, indledte generalforsamlingen med at byde de fremmødte velkommen, hvorefter han kort præsenterede bestyrelse og administration.

Øvrige bestyrelsesmedlemmer er Jørgen G. Øllgaard (næstformand), Anders Helmer Nielsen (kasserer), Hakon Kofoed og Anne Vagn-Hansen.

Suppleant er Helge Dalsgård-Sørensen.

Fra administrationen og den tekniske ledelse af vandværket deltog Birgit Krøyer og Carsten Olsen.

Formanden takkede bestyrelse og personale for det store arbejde, der var udført i året, der var gået, og udtrykte sin store tilfredshed med det gode samarbejde på alle planer.

1. Valg af dirigent:

Som dirigent foreslog bestyrelsen Johan Vedel. Der blev ikke foreslået andre kandidater. Johan Vedel blev valgt med akklamation. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen normalt holdes i maj/juni måned, men var blevet udsat pga. Coronasituation, hvilket var blevet udmeldt til andelshaverne. Generalforsamlingen er rettidigt indvarslet og dermed lovlig og beslutningsdygtig i henhold til vedtægterne.

Der var ingen indsigelser herimod.

2. Bestyrelsens beretning for selskabets virksomhed i det forløbne år:

Bestyrelsens beretning for året 2019 er udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Formanden supplerede den fremsendte beretning med følgende:

Vi er stort set færdige med udskiftning af vandmålerne til de nye elektronisk aflæselige målere. Tidligere skulle man 1 gang om året selv ud og aflæse den mekaniske måler i målerbrønden og indberette aflæsningen til vandværket. Efter udskiftningen slipper man for selv at skulle aflæse målerne, idet de nye målere sender elektroniske signaler, der kan aflæses af en modtager i en bil, der kører igennem området. Det er muligt på denne måde at aflæse alle Tisvilde Vandværks målere på 1½ dag.

Det er vigtigt at understrege, at vandspild stadig er den enkelte andelshavers ansvar. Det tilrådes derfor, at andelshaveren jævnligt inspicerer måleren i målerbrønden og lukker for vandet ved længere tids fravær fra ejendommen.

Hvis der er et lille flag på målerens display, som lyser, har der inden for de seneste 29 dage konstant løbet vand gennem måleren i minimum 24 timer, og der kan være en lækage på installationen efter måleren, enten på jordledningen eller i huset (se nærmere vandværkets hjemmeside: www.vejbytisvildevand.dk/tisvilde - /Drift/Vandmåler).

Det nye system er prøvekørt i foråret, og der opdagede man alarmer for lækager hos få forbrugere, som så fik meddelelse om, at der var noget galt med installationen.

Hvis natforbruget af udledt vand pludselig stiger, kan der være tale om enten brud i ledningsnettet eller hos forbrugerne. Man har nu mulighed for på 1½ dag at køre gennem området og finde ud af, om der er brud hos en andelshaver eller brud i ledningsnettet.

Det er planen at etablere sektionsbrønde på ledningsnettet, som elektronisk fortæller, hvor meget vand, der løber igennem, så vandværket kan følge med i, hvor der er problemer.

Vandværket har stadig ca. 9 km jernrør som skal udskiftes de kommende år. Udskiftningen sker i etaper når vandmålerprojektet er færdigt og finansieres ved at fastholde nuværende takster.

På vandværket kan der endvidere i de kommende år forudses visse moderniseringer f.eks. af iltningssanlægget.

Tisvilde Vandværk og Vejby Vandforsyning arbejder sammen og deltager i et fælles drifts- og kontorsamarbejde med Baunehøj og Smidstrup vandværker i Skærød. Carsten Olsen arbejder for Baunehøj, Vejby og Tisvilde vandværker og har kontor og værksted på Baunehøj Vandværk.

Tidligere deltog Asserbo Vandværk i vandværkssamarbejdet, men meldte sig ud på grund af samarbejdsvanskeligheder med Baunehøj Vandværk. Det betyder, at de fælles drifts- og administrationsomkostninger stiger en anelse, når der er et vandværk mindre til at betale.

Dirigenten efterlyste spørgsmål til formandens beretning.

Peter Boris, Stubvænget 5 savnede en manual til de nye målere.

Flemming Denker svarede, at den ligger på hjemmesiden.

Carsten Olsen tilføjede, at manualen blev sendt ud til alle pr. mail eller brev efter udskiftningen, sammen med foto af gammel måler med oplysning om forbrugstallet på den udskiftede måler.

Åse Rostgaard, Rådyrvej 12, har et luft til varme anlæg og varme på huset hele vinteren, og kan derfor ikke lukke for vandet.

Carsten Olsen svarede, at det er 2 forskellige systemer og at man godt kan lukke for vandet og køre videre med varmeanlægget, men man skal sikre sig, at der er vand nok på varmeanlægget.

Flemming Denker oplyste, at der i dag findes en APP til den nye måler, som man kan tilkøbe. Den tilsluttes el-nettet og WiFi, og giver daglige informationer om, hvor meget vand man bruger. Ved udlejning af huset er der således mulighed for fjernaflæsning af måleren. Leverandøren arbejder for tiden på en ny og bedre løsning.

Katrine Molin, Gåseholm 8, spurgte, om der bliver lagt noget på hjemmesiden om APP'en til fjernaflæsningsmåleren.

Carsten Olsen svarede, at når man ved mere om APP'en, vil det blive lagt på hjemmesiden, herunder om udgiften til anskaffelse.

Da der ikke var yderligere spørgsmål/kommentarer til den fremlagte beretning, konstaterede dirigenten, at den var godkendt.

3. Det reviderede regnskab (årsrapport) for det forløbne år.

Kasserer, Anders Helmer Nielsen, gennemgik regnskabet.

Omsætningen er faldet lidt på grund af mindre salg af vand. Driftsomkostningerne er steget på grund af større reovering af rentvandstanken på vandværket.

Personaleomkostninger er steget lidt som følge af Asserbo Vandværk er gået ud af samarbejdet, så der er færre til at dele udgifterne.

Da der ikke var spørgsmål til regnskabet, konstaterede dirigenten, at det var godkendt.

4. Budget og takstblad for året 2021.

Anders Helmer Nielsen gennemgik budget og takstblad.

Budgettet er stort set som tidligere år.

Det øgede bidrag i forbindelse med udskiftning af vandmålerne fastholdes, så investeringerne til udskiftning af jernrør kan fortsætte uden at man skal ud at låne.

En andelshaver spurgte til tidsplan for udskiftning af jernrør.

Anders Helmer Nielsen svarede, at den var ca. 10 år.

Katrine Molin, Gåseholm 8, spurgte, om man havde en oversigt over jernrørene.

Anders Helmer Nielsen svarede, at man havde tegninger, hvor jernrør var indtegnet.

Carsten Olsen supplerede med, at andelshaverne fik besked, når man gik i gang med at udskifte jernrørene i en vej.

Frank Mortensen, Wadstedsvej 2B, spurgte, hvorfor det skulle tage 10 år at udskifte jernrør.

Anders Helmer Nielsen svarede, at det kunne gøres hurtigere, men så var man nødt til at hæve vandbidragene eller ud at låne pengene.

Takstbladet er uændret. Det fremgår af takstbladet, at det faste bidrag er steget, men det skyldes, at perioden er 16 måneder i stedet for 12 måneder, da opkrævningen 1.9.2021 flyttes til 31. december 2021.

Flere deltagere efterlyste en plan for en hurtigere udskiftning af de gamle jernrør, som generalforsamlingen kunne tage stilling til.

Frank Mortensen Wadstedsvej 2B syntes anlægsbidraget på kr. 55.000 var højt.

Anders Helmer Nielsen svarede, at det er de seneste beregninger på, hvad det koster.

Da der ikke var yderligere spørgsmål til budget og takstblad, konstaterede dirigenten, at budget og takstblad var godkendt.

5. Behandling af indkomne forslag

Der var ingen forslag.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Som bestyrelsesmedlem afgik Hakon Kofoed, Anders Helmer Nielsen og Anne Vagn-Hansen.

Alle blev genvalgt.

Som suppleant afgik Helge Dalsgård-Sørensen, som blev genvalgt.

Som ny suppleant valgtes Johan Vedel.

7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter

På valg var Revipoint A/S, Leif Søgaard Eriksen og Johan Vedel (suppleant).

Revipoint A/S og Leif Søgaard Eriksen blev genvalgt.

Som ny revisor suppleant blev Peter Balling Mortensen valgt.

8. Eventuelt

Peter Boris, Stubvænget 5, har en metalpind, som stikker op af jorden en halv meter fra målerbrønden. Har den nogen betydning?

Carsten Olsen svarede, at den kan fjernes. Det er en gammel markering af vandstikket.

Katrine Molin, Gåseholm 8, har den gamle stophane inde ved huset og har hørt, man kan fjerne den.

Carsten Olsen svarede, at det er rigtigt, man kan fjerne den, da man har den samme mulighed for at lukke for vandet i målerbrønden. Hvis den gamle stophane går i stykker, kan man kontakte en vvs-mand og bede ham fjerne den.

Thorbjørn Ponsaing, Nyvej 10, havde et spørgsmål om DMS i vores vand. Han havde været inde på DR, da det var oppe i pressen og havde set, at Tisvilde Vandværks værdier var lige på grænsen af hvad de måtte være.

Carsten Olsen svarede, at i de 2 borer på vandværksgrunden er der registreret DMS, men vi holder os under lovkravet og får taget ekstra prøver.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten og de fremmødte for deltagelsen og en god debat på generalforsamlingen.

Johan Vedel
Dirigent

Helge Dalsgård-Sørensen
Referent

Bestyrelsen konstituerede sig efterfølgende således:

Formand: Flemming Denker

Næstformand: Jørgen G. Øllgaard

Kasserer: Anders Helmer Nielsen

Medlem: Hakon Kofoed

Medlem: Anne Vagn-Hansen

Suppleant: Helge Dalsgård-Sørensen

Suppleant: Johan Vedel

Næste års generalforsamling afholdes lørdag den 12. juni 2021.