

# Bestyrelsens beretning på generalforsamlingen 2021.

## Nye vandmålere 2019-2020. Fra 2020 aflæses vandforbruget elektronisk

Udskiftningen af vandmålere startede i 2019 og blev afsluttet ved udgangen af 2020.

Fra 2020 er vandforbruget blevet aflæst elektronisk og beregningen følger nu kalenderåret på lignende måde som forbruget i relation til vandafledningsbidraget til Gribvand Spildevand. Fra 2020 har andelshaverne således ikke længere selv skullet indberette forbruget.

Opkrævningen af vandbidraget for 2020 er sket ad to omgange under hensyn til, at bidraget for 2020 skulle dække perioden fra september 2019 til udgangen af 2020. (Nærmere bestemt blev årsopgørelsen pr. 31/8-2020 + aconto for 4 måneder opkrævet i november 2020. Opgørelsen pr. 31/12-2020 samt aconto for 2021 blev opkrævet i april 2021 – betalingen er således nu rykket fra november til april).

En af fordelene ved de nye målere er, at det i forbindelse med aflæsningen er muligt elektronisk at opdage målere, der i en længere periode ikke har stået stille – hvilket kan tyde på vandspild. Ved aflæsningen i januar blev der på denne måde opdaget utætheder hos nogle forbrugere, der blev underrettet med det samme. Målerne har videre været aflæst i april, hvor der ligeledes blev opdaget forskellige uregelmæssigheder.

**Men det må understreges, at det fortsat er den enkelte andelshavers ansvar at sørge for forsvarelig lukning af vandet og at risikoen for vandspild fortsat påhviler den enkelte andelshaver.**

Det er bestyrelsens opfattelse, at udskiftningen har været en succes – lettere og korrekt aflæsning samtidig med muligheden for opdagelse af uregelmæssigheder.

## Vandværk og ledningsnet

Vores vandværk er af ældre dato - og selvom det må siges at fungere tilfredsstillende, må vi forudse en række forbedringer i de kommende år for fuldt ud at kunne leve op til de krav, der i dag stilles til et moderne vandværk. Vi har i det forløbne år blandt andet fået opsat en afskærmning af vore filtre – en foranstaltning stærkt anbefalet af kommunen.

I beretningerne de seneste år har vi gjort opmærksom på, at vores ledningsnet er nedslidt med hensyn til de jernrør, der nu successivt giver op. Dette medførte et øget vandspild for nogle år siden med betaling af en ekstra strafafgift til Staten på kr. 190.000 (der skal betales afgift af alt ledningstab over 10%).

Bestyrelsen holder nøje øje med forbruget og iværksætter straks undersøgelser, hvis dette – og specielt natforbruget – stiger kraftigt. Der iværksættes straks en lækageundersøgelse med henblik på at få udskiftet de utætte ledninger. Vi bliver nødt til i de kommende år at igangsætte en udskiftning af de godt 9 km jernrør fordelt på etaper. Samlet vil en udskiftning af de 9 km jernrør kræve en investering på 10 mio. kr. totalt, excl. moms.

På generalforsamlingen sidste år efterlyste flere deltagere en plan for en hurtigere udskiftning af de gamle jernrør, som generalforsamlingen kunne tage stilling til.

I investeringsplanen for det kommende år opereres med etablering af såkaldte sektionmålere, der vil kunne give et fingerpeg om, i hvilke områder der tiltrænges en hurtigere udskiftning end i andre

områder. Når disse er etableret, vil bestyrelsen kunne komme med en prioriteret plan for udskiftning af de gamle jernrør samt en plan for finansieringen af denne - enten ved lån eller en ved en forhøjelse af vandafgifterne. Bestyrelsen forventer at kunne fremlægge denne plan på den kommende generalforsamling.

## Vandforsyningen

### • Generelt om vores vand

Der er i året pumpet ca. 125.000 m<sup>3</sup> vand ud til forbrugerne mod ca. 110.000 m<sup>3</sup> året før. Det største døgnforbrug var på ca. 741 m<sup>3</sup> (fredag den 17. juli 2020 – uge 29), og det laveste, 168 m<sup>3</sup>. Pr. 31/12 2020 forsynede vi 429 helårsboliger, 1193 sommerhuse, 17 ubebyggede grunde og 25 øvrige (institutioner, erhvervsvirksomheder m.v.) i alt 1664 andelshavere.

Vores råvand, som pumpes op fra borerer ved vandværket og i Tisvilde hegn, er af rigtig god kvalitet, og dette er baggrunden for den høje vandkvalitet. Vi henviser til de prøveresultater, som er gengivet i indkaldelsen, og som også løbende er tilgængelige på vores hjemmeside.

### • DMS - Pesticid

For nogle år siden fandt vi, at der desværre også i vores drikkevand var påvist fund af DMS (N,N-Dimethylsulfoamid. DMS er et nedbrydningsprodukt af pesticiderne tolylfluanid og dichlofluanid.) Kvalitetskravet går ud på, at drikkevandet ikke må indeholde over 0,1 µg/l. Se beretningen fra 2018. Koncentrationen var på 0,03 µg/l – heldigvis langt under kvalitetskravet på 0,1 µg/l.

Vi har lokaliseret, hvorfra forureningen stammer og har nedsat oppumpningen af vand disse steder således at vi kan holde os langt fra grænseværdien – en stor del af tiden er den ikke målelig. Vi følger løbende op på, hvorvidt indholdet af DMS forøges eller formindskes. Det har så betydet et større forbrug på de øvrige borerer – således at det vand, der sendes ud til forbrugerne, er langt fra grænseværdierne, for det meste ikke måleligt. Vi kan desværre ikke helt undvære borererne. På sigt opererer vi med at få etableret yderligere borerer i skoven.

## Boring 6

Med henblik på at sikre, at vores vand fortsat er sundt og sikkert, har vi genetableret boring 6 for at kunne råde over tilstrækkeligt forureningsfrit drikkevand. Boringen ligger mellem vandværket og vores borerer i skoven. Boringen blev sat på pause for en del år siden pga. forurening. Forureningen er nu forsvundet.

**For at sikre mod forurening** af drikkevandet henstilles til, at man ikke sprøjter i sin have – og at der nær vandværket og vores borerer i øvrigt slet ikke bruges ukrudtsmidler i haven.

## Generelt om vandforsyningen

Da der i det forløbne år har været flere tilfælde af vandspild, skal bestyrelsen på ny erindre om vigtigheden af at foretage en effektiv lukning af vandet når huset forlades ikke kortvarigt. Der henvises til lukkevejledningen på Vandværkets hjemmeside. For at undgå vandspild i øvrigt opfordres til, at det jævnlige kontrolleres, at der ikke er en fejlmeddelelse i vandmåleren. Alarm (🔊) betyder, at der vedvarende er løbet vand gennem måleren i 24 timer, hvilket kan være tegn på brud på installationen. Alarmen vises i displayet i 29 dage, også selvom forbruget er stoppet. Derfor, hvis du registrerer alarm (🔊) på din måler, så gør følgende:

• Sørg for, at alt vand i husstanden er lukket. Husk også at vaske- og opvaskemaskiner ikke må køre.

- Se på vandmåleren, aflæs tallet på displayet og tjek igen efter 30 min. Vandmålerens målerstand skal være uændret. Har målerstanden ændret sig, har du en lækage, og vi anbefaler, at du kontakter en autoriseret vvs-installatør og får udbedret fejlen.

Samarbejdet med Baunehøj, Smidstrup og Vejby Vandværker fungerer stadig godt med såvel en sikkerhedsmæssig som økonomisk fordel for deltagerne.

### **Organisatoriske forhold**

Bestyrelsen, som valgtes på generalforsamlingen 2020, konstituerede sig således: Formand Flemming Denker, næstformand Jørgen G. Øllgaard, kasserer Anders Helmer Nielsen, øvrige medlemmer Hakon Kofoed og Anne Vagn-Hansen. Som suppleanter valgtes Helge Dalsgård-Sørensen og Johan Vedel.

Den daglige administration varetages af Birgit Krøyer, som ved fravær vikarieres af administrativt personale fra Baunehøj Vandværk, ligesom Birgit Krøyer vikarierer for Baunehøj Vandværk. Den tekniske drift varetages dels af Carsten Olsen, dels af den lokale VVS-virksomhed Niels Jensen. Det er bestyrelsens opfattelse, at disse ordninger fungerer godt og effektivt og med god service overfor andelshaverne.

### **Administrative forhold**

Vandværket anvender mail- og sms-kommunikation til andelshaverne - eksempelvis ved pludseligt generelt forøget forbrug, der kunne indikere større lækager (frostsprængninger m.v.)

Denne service forudsætter, at vandværket er i besiddelse af e-mailadresser og mobilnumre – der opfordres derfor til at give Vandværket de fornødne oplysninger.

Det bemærkes, at der mod gebyr kan ske kontrolmåling samt inspektion af målerbrønd og stophane i tilfælde, hvor andelshaveren ikke selv har mulighed herfor – f.eks. i frostperioder.

### **Økonomi**

Vandværkets økonomi er presset – især under hensyn til den kommende udskiftning af ledningsnettet og fornyelse af vandværket. Men bestyrelsen skønner ikke, at der er et akut behov for forhøjelse af de nuværende takster, men indstiller uændrede takster.

### **De kommende år**

For de kommende år er der i øvrigt som vanligt udarbejdet en investeringsplan, der blandt andet indeholder en fortsat renovering af ledningsnettet og en række forbedringer af selve vandværket. Bestyrelsen søger til stadighed at sikre vandforsyningens effektivitet og kvalitet under henvisning til en forsvarlig langsigtet økonomisk planlægning.