

Bestyrelsens beretning på generalforsamlingen 2024.

I. Ny mulighed for at følge vandforbrug.

Der har i det forløbne år desværre igen været flere tilfælde af vandspild.

Der har været tale om vandspild i forbindelse med frostsprængninger (udendørs køkkener og udendørs bruseanlæg) samt tæring af vandrør både synlige og ikke synlige. **Det er derfor det er så vigtigt, dels at få lukket for de udendørs vandhaner i vinterhalvåret, dels at få lukket for vandet ved hovedhanen, når huset forlades ikke kortvarigt.**

Fra 2020 er vandforbruget blevet aflæst elektronisk og beregningen følger nu kalenderåret på lignende måde som forbruget i relation til vandafledningsbidraget til Gribskov Forsyning. Betalingen er nu rykket fra november til april.

En af fordelene ved de nye målere er, at det i forbindelse med aflæsningen er muligt elektronisk at opdage målere, der i en længere periode ikke har stået stille – hvilket kan tyde på vandspild. Ved forskellige aflæsninger er der på denne måde opdaget utætheder hos nogle forbrugere, der er blevet underrettet med det samme.

Men det må understreges, at det fortsat er den enkelte andelshavers ansvar at sørge for forsvarlig lukning af vandet og at risikoen for vandspild fortsat påhviler den enkelte andelshaver.

NYHED.

Nu er der imidlertid blevet mulighed for selv løbende at kunne følge med i ens vandforbrug, selvom man ikke er på ejendommen. Der vil nu yderligere være mulighed for at få en advarsel, hvis der er noget galt.

Andelshaveren kan for en udgift på 2.750 kr. inkl. moms få installeret en ny vandmåler, der har indbygget SIM-kort, hvor SMS-taksten er dækket de næste 9 år. Med den nye måler tilsluttet gives der straks besked på e-mail og SMS, hvis der opstår et rørbrud med pludseligt højt vandforbrug.

Andelshaveren får også besked, hvis der opstår konstant vandforbrug i mere end 24 timer – det kan fx være et toilet der løber, en vandhane der drypper eller en sivning fra et skjult vandrør.

Den nye måler giver også andelshaveren helt nye muligheder for at følge vandforbruget løbende.

Man kan følge forbruget pr. måned / dag / time for en selvvalgt periode.

Andelshaveren skal således selv bekoste anskaffelsen – mens vandværket installerer måleren uden beregning.

Nærmere herom vil blive fremsendt senere til den enkelte andelshaver.

II. Vandforsyningen

Generelt om vores vand.

Vores vandværk er af ældre dato - og selvom det fungerer tilfredsstillende, må vi forudse en række forbedringer i de kommende år for fuldt ud at kunne leve op til de krav, der i dag stilles til et moderne vandværk. Der er i året 2023 pumpet ca. 100.000 m³ vand ud til forbrugerne mod ca. 110.000 m³ året før. Ledningstabet er opgjort til 0% hvilket er særdeles tilfredsstillende. Det største døgnforbrug var på 1103 m³ (lørdag den 22. juli i uge 29), og det laveste, 150 m³ (28. november). Pr. 31/12 2023 forsyne vi 431 helårsboliger, 1201 sommerhuse, 17 ubebyggede grunde og 25 øvrige (institutioner, erhvervsvirksomheder m.v.) i alt 1674 andelshavere.

Vores råvand, som pumpes op fra boringer primært fra Tisvilde hegn, er baggrunden for den høje vandkvalitet. Vi henviser til de prøveresultater, som er gengivet i indkaldelsen, og som også løbende er tilgængelige på vores hjemmeside.

For nogle år siden blev der desværre i de 2 boringer på selve vandværksgrunden påvist fund af DMS (N,N-Dimethylsulfoamid. DMS er et nedbrydningsprodukt af pesticiderne tolylfluanid og dichlofluanid.) Som oplyst tidligere er vi nu ophørt med at benytte den ene boring – den anden boring, der er forurenet i mindre grad (en del af året under grænseværdien) anvendes fortsat med en mindre mængde vand og vandkvalitetskravet opfyldes ved at blande vandet med det øvrige råvand således at kvalitetskravet overholdes – DMS er dermed langt fra grænseværdierne, for det meste ikke måleligt. For at sikre tilstrækkelig vandmængde genåbnedes boring 6 for nogle år siden. Boringen havde været lukket en del år på grund af forurening, men forureningen var nu ophørt. Der er ikke påvist PFAS i vores råvand.

Nye boringer i skoven.

For at sikre det bedst mulige drikkevand har bestyrelsen besluttet på sigt at lukke begge boringer på vandværksgrunden og er gået i gang med at etablere 2 nye boringer i skoven. Dette arbejde udføres sammen med Vejby Vandforsyning, som ligesom os ønsker at få vandet fra skoven til at afløse noget meget hårdt vand. Arbejdet er rimeligt

kompliceret, idet en række forskellige myndigheder skal høres med henblik på om forskellige krav er opfyldt i henseende til bevaring af fortidsminder, fauna og dyreliv. Før arbejdet går i gang, skal foretages en prøveboring, der viser, at boringen ikke har indflydelse på niveauet af vand i undergrunden, ligesom det skal sikres, at vandet ikke indeholder pesticider eller PFAS. Tisvilde forventer tidligst at kunne få vand fra de nye boringer i starten af 2025.

Renovering af ledningsnettet.

Vi har fortsat arbejdet med en udskiftning af de gamle jernrør. I 2023 fik vi skiftet vandledningen i Vesterprisvej og Hegnsvej. I 2024 er det planlagt at renovere ledningsnettet på Solvangsvej, Tennisvej og Stuebjerg Alle. I de kommende 3 – 4 år vil vi skifte resten af det gamle ledningsnet.

Iltningstårnet.

Der foretages i år en udvendig istandsættelse af iltningstårnet.

For at sikre mod forurening af drikkevandet henstilles til, at man ikke sprøjter i sin have – og at der nær vandværket og vores boringer i øvrigt slet ikke bruges ukrudtsmidler i haven.

III. Organisatoriske forhold mv.

Bestyrelsen, som valgtes på generalforsamlingen 2023, konstituerede sig således: Formand Flemming Denker, næstformand Anders Helmer Nielsen, kasserer Johan Vedel og øvrige medlemmer Hakon Kofoed og Lise Juel Jørgensen. Som suppleanter valgtes Sune Bille Larsen og Lars Knudsen.

Samarbejdet med Baunehøj, Smidstrup og Vejby Vandværker fungerer stadig godt med såvel en sikkerhedsmæssig som økonomisk fordel for deltagerne.

Den daglige administration varetages af Birgit Krøyer, som ved fravær vikarieres af administrativt personale fra Baunehøj Vandværk, ligesom Birgit Krøyer vikarierer for Baunehøj Vandværk. Den tekniske drift varetages dels af Carsten Olsen, dels af den lokale VVS-virksomhed Niels Jensen. Det er bestyrelsens opfattelse, at disse ordninger fungerer godt og effektivt og med god service overfor andelshaverne.

Administrative forhold

Vandværket anvender mail- og sms-kommunikation til andelshaverne - eksempelvis ved pludseligt generelt forøget forbrug, der kunne indikere større lækager (frostsprængninger m.v.)

Denne service forudsætter, at vandværket er i besiddelse af e-mailadresser og mobilnumre – der opfordres derfor til at give Vandværket de fornødne oplysninger og at give besked, når du skifter e-mailadresse eller mobilnummer.

Det bemærkes, at der mod gebyr kan ske kontrolaflysning eller logning af måler samt inspektion af målerbrønd og stophane i tilfælde, hvor andelshaveren ikke selv har mulighed herfor – f.eks. i frostperioder.

IV. Økonomi

Bestyrelsen skønner ikke, at der er behov for forhøjelse af de nuværende takster, men indstiller uændrede takster.

De kommende år

For de kommende år er der i øvrigt som vanligt udarbejdet en investeringsplan, der blandt andet indeholder etablering af nye boringer, en fortsat renovering af ledningsnettet og en række forbedringer af selve vandværket. Bestyrelsen søger til stadighed at sikre vandforsyningens effektivitet og kvalitet under henvisning til en forsvarlig langsigtet økonomisk planlægning.