

Tisvilde Vandværk A.m.b.a

Referat af ordinær generalforsamling, lørdag den 17. maj 2025 kl. 10.00.
Afholdt på Sankt Helene Centeret, Bygmarken 30 i Tisvildeleje

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for selskabets virksomhed i det forløbne år.
3. Det reviderede regnskab (årsrapport) for det forløbne år.
4. Budget og takstblad for året 2026.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
Som bestyrelsesmedlem afgår:
Flemming Denker, Lise Juel Jørgensen (Begge er villige til genvalg)
Som suppleant afgår:
Sune Bille Larsen, Lars Knudsen (Begge er villige til genvalg)
7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter.
På valg er:
Beierholm, Peter Mortensen og Silja Kaj Diemer (Alle er villige til genvalg).
8. Eventuelt.

Der deltog 21 andelshavere. I alt 21 stemmer.

Bestyrelsesformanden, Flemming Denker, indledte generalforsamlingen med at byde de fremmødte velkommen, hvorefter han kort præsenterede bestyrelse og administration.

Øvrige bestyrelsesmedlemmer er Anders Helmer Nielsen (næstformand), Johan Vedel (kasserer), Hakon Kofoed og Lise Juel Jørgensen. Suppleanter er Sune Bille Larsen og Lars Knudsen. Fra administrationen og den tekniske ledelse af vandværket deltog Birgit Krøyer og Carsten Olsen.

Formanden takkede bestyrelse og personale for det gode samarbejde i året, der var gået og gav udtryk for fornøjelsen ved at opleve det høje faglige niveau, der findes i administrationen, som blandt andet kan lade sig gøre på grund af det gode samarbejde med nabovandværkerne.

1. Valg af dirigent

Som dirigent foreslog bestyrelsen Peder Andersen. Der blev ikke foreslået andre kandidater.

Peder Andersen blev valgt med akklamation.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indvarslet og derfor lovlig og beslutningsdygtig i henhold til vedtægterne.

Der var ingen indsigelser herimod.

Af hensyn til GDPR-regler, præciserede dirigenten, at andelshavere, der stillede spørgsmål og som ønskede at være anonyme skulle meddele dette.

Ingen af de fremmødte andelshavere ønskede at være anonyme.

2. Bestyrelsens beretning for selskabets virksomhed i det forløbne år

Bestyrelsens beretning for året 2024 er udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Beretningen kan læses i sin helhed på Vandværkets hjemmeside under "Generalforsamling 2025"

<https://www.vejbytisvildevand.dk/tisvilde/Generalforsamling/2025>

– eller ved at følge dette link:

<https://www.vejbytisvildevand.dk/Portals/259/PDF/Generalforsamling/2025/Side%202025%20Gen2025%20Beretning.pdf>

Formanden supplerede den fremsendte beretning med følgende:

Tisvilde Vandværk leverer vand af meget høj kvalitet, i de nødvendige mængder.

I 2024 har der grundlæggende kun været små problemer, selv om det er et ældre vandværk, vi har. Det skyldes ikke mindst en solid og god indsats fra vandværkets medarbejdere.

Beredskab og hjemmeside

Gribskov Kommune arbejder på en ny beredskabsplan, som skal fastlægge kommunens indsats ved fx strømafbrydelser eller andre udfordringer for levering af vand. Kommunens vandværker mødes med kommunen via et "kontaktudvalg". Her presser man på for at få en beredskabsplan, men det er uvist, hvornår planen er færdig. Beredskabsministeren arbejder også på en national plan.

Vi orienterer på hjemmesiden, når der er en godkendt beredskabsplan.

På hjemmesiden ligger en kort beskrivelse af, hvordan vandværket ser situationen og den forventede situation ved et længere strømafbud. Den kan læses her:

<https://www.vejbytisvildevand.dk/Portals/259/PDF/Meddelelser/Din%20vandforsyning%20i%20tilf%E6lde%20af%20str%C3%B8msvigt.pdf>

Kort sagt forventer vandværket at kunne levere vand (via Baunehøj Vandværk) også ved strømafbud. Til gengæld kan det blive svært at slippe af med vandet, da kloaksystemet er afhængigt af et stort antal pumper, som må forventes at stoppe ved strømafbud. Så den enkelte andelshaver skal være forsigtig og sparsommelig med at komme af med det vand, der forventes at være i hannerne.

Vandspild

Også i år skal det understreges, at det er vigtigt at undgå vandspild. Vandspild sker typisk i forbindelse med frostsprængninger (udendørs køkkener og udendørs bruseanlæg) samt tæring af vandrør både synlige og ikke synlige. Det er derfor vigtigt, dels at få lukket for de udendørs vandhaner i vinterhalvåret, dels at få lukket for vandet ved hovedhanen, når huset forlades ikke-kortvarigt. Lukkevejledninger findes på hjemmesiden:

[Tisvilde Vandværk > Drift > Lukkevejledninger \(vejbytisvildevand.dk\)](#)

Mulighed for at købe Simkort-måler

Andelshaverne kan købe en måler, direkte forbundet til internettet via sim-kort, så forbrug kan aflæses løbende og så man kan få en alarm, hvis der fx er vandforbrug konstant i 24 timer (hvilket er et klassisk tegn på brud). Måleren koster 2.750 kr. inkl. moms for installation og 9 års internetopkobling. Tilbuddet er sendt til mindre grupper af andelshavere, så organisationen kunne nå at installere de nye målere løbende. Alle har nu fået tilbuddet, så fremover kan andelshavere henvende sig til Administrationen, hvis man ønsker en måler med Sim-kort.

Udskiftning af ledningsnet fortsætter

Dele af ledningsnettet, ca. 5 km jernrør, er modent til udskiftning fra jernrør til moderne PE-rør. Store dele af det eksisterende ledningsnet af jernrør er skiftet, resten skiftes løbende. I investeringsplanerne indgår en fortsat udskiftning af jernrør inden for de næste 5 år. Næste fase bliver udskiftning af gamle PVC-rør. Begge dele udskiftes til nye PE-rør, som har en forventet levetid på 100 år.

Nye borer i Tisvilde Hegn

Der er fortsat udfordringer med DMS i borerne på vandværket. Det er ikke alvorligt og vi kan blande vandet med op til 90% fra borer i skoven, så vi altid ligger markant under grænseværdierne. Men udfordringerne er en af årsagerne til, at vi arbejder på at etablere nye 2 borer i skoven og projektet skrider forsat planmæssigt (men lidt langsomt) fremad. Tisvilde Hegn er Natura-2000 område, hvilket betyder, at der stilles særlige miljømæssige krav til den type projekter. Både Naturstyrelsen og Kommunens miljøafdeling er involveret i processen. Der er nu gennemført en prøveboring med positive resultater. Næste skridt er yderligere miljøvurderinger før det endelige borearbejde kan gå i gang. Håb og forventning er, at miljøvurderingerne afsluttes senest i efteråret 2025, hvorefter det egentlige bore- og ledningsarbejde kan gå i gang, så både Vejby og Tisvilde kan få glæde af det rene vand fra Skoven i løbet af 2026.

Solcelleanlæg nu i drift

Solcelleanlægget blev først monteret og sat i drift i 2025, da vi valgte at skifte tagpap før vi monterede det nye anlæg. Men i april blev de første kWh leveret fra anlægget - og vi forventer, at anlægget er betalt tilbage om 4-5 år.

Orientering om Vandanalyser

Bestyrelsesmedlem Lise Juel Jørgensen gennemgik de vandanalyser, der kan ses på hjemmesiden:

<https://www.vejbytisvildevand.dk/tisvilde/Drift/Vandkvalitet>

Helt overordnet får vi rigtig fint drikkevand fra Tisvilde Vandværk. Over 100 parametre kontrolleres og bliver undersøgt 2 gange om året. Antallet af ting, der måles stiger - og de krav, der skal overholdes, bliver med jævne mellemrum skrappe. Der er faste kriterier for temperatur, luftmængde, smag og farve. Kim-tal skal i dag være under 200/ml og måles ved forskellige temperaturer. Målinger af Coliforme bakterier er en god metode til at undersøge eventuel forurening, og de lave tal sikrer at vandet er sundt og rent. PH-værdien fortæller om syre-base balancen. Vores ligger meget konstant omkring 8, hvilket er rigtig fint. En række grundstof-målinger fortæller om vandets hårdhed. Her er tallet ret konstant omkring 15, hvilket er en fin hårdhed, der blandt andet sikrer den "smag" vandet har. Nitrat er et problem mange steder - men ikke hos os. Pesticider som PFAS, PFOS har vi ikke spor af og BAM, DMS med flere kan spores, men koncentrationerne er ikke højere end, at vi kan styre os ud af problemerne ved at trække på forskellige borer, blande forskellige kilder mm. Grundlæggende er det ret enestående, at vi har så rent og fint vand. Mange andre vandværker har markant større udfordringer - hvilket man faktisk kan undersøge, da alle data fra alle vandværker er offentligt tilgængelige i Danmark.

Flemming Denker afsluttede sin beretning med at takke personalet, administrator Birgit Krøyer og driftsleder Carsten Olsen, for deres store arbejde.

Dirigenten efterlyste spørgsmål til formandens beretning

Steffen Fridh, Solmarken 5: Har man overvejet en generator til at sikre strøm ved afbrydelser?

Svar: Ja, det har vi overvejet - også om det nye solanlæg kunne fungere som buffer. Begge løsninger vil kræve forholdsvis store investeringer, som er vurderet at være unødvendige, fordi det forventes at der kan leveres vand via Baunehøj Vandværk, som netop har nødforsyning af strøm.

Peter Salicath, Stuebjergsvinget 8: Hvad med generatorer på spildevandssystemet?

Svar: Det er grundlæggende ikke noget, vandværket har indflydelse på, men spørgsmålet blev rejst på møde i Kontaktudvalget, hvor vandværker mødes med Kommunen. Her fortalte kommunen, at der er 397 pumper koblet på spildevandssystemet (fordi spildevandet samles i Gilleleje). Det vurderes ikke realistisk at kunne etablere nødstrøm til alle pumperne. Håbet er, at Kommunen håndterer udfordringen i den kommende beredskabsplan.

Dorthe Mehl-Tranberg, Vibevangen 1: Forklar lige sammenhængen mellem rent vand og spildevand - er det ikke 2 systemer?

Svar: Jo, det er netop 2 uafhængige systemer. Derfor forventer vi at kunne levere vand - trods strømafbrydelser - men kloaksystemet kan hurtigt blive overbelastet fordi pumperne på dette system ikke kører. Dermed vil det vand vi sender ud af huset hobe sig op i kloaksystemet med de problemer det vil medføre.

Steen Hasselbalch, Ahorn Alle 4: Spurgte hvilke søer, der kunne påvirkes af nye borer i skoven.

Svar: Det drejer sig konkret om Horsekær. Den indledende prøveboring viste, at der ikke var en påvirkning.

Med disse uddybende bemærkninger blev Formandens beretning godkendt.

3. Det reviderede regnskab (årsrapport) for det forløbne år.

Årsrapport inkl. noter kan læses i sin helhed på Vandværkets hjemmeside under "Generalforsamling 2024" – eller direkte ved at følge dette link:

<https://www.vejbytisvildevand.dk/Portals/259/PDF/Generalforsamling/2025/Tisvilde%20Vandv%E6rk%20Amba%20-%20%C5rsrapport%202024.pdf>

Kasserer Johan Vedel gennemgik regnskabet.

På trods af en lidt lavere omsætning, har Vandværket haft en acceptabel økonomi, med et acceptabelt råderum til investeringer. år. Det er dog nødvendigt at understrege, at der i 2024 faktisk har været et lille underskud på selve driften på ca. 55.000 kr. Det opvejes af renteindtægter og var ikke i sig selv en udfordring.

Men, det ses dog som et tegn på, at økonomien kun akkurat er i balance og derfor ikke er robust nok til at håndtere de investeringer, vi forventer de næste år – de nye borer i skoven, I den sidste ledningsrenovering af de gamle jernrør, udskiftningen af de forældede PVC-rør (ca. 20 km.) og de nødvendige moderniseringer af det gamle vandværk (herunder IT-sikring - SRO-system, som skal opgraderes blandt andet for at være opdateret i forhold til cyberangreb).

Derfor anser bestyrelsen det for hensigtsmæssigt at gennemføre mindre takststigninger henholdsvis af det faste og det variable bidrag.

Dirigenten efterlyste spørgsmål til regnskabet.

Da der ikke var spørgsmål til regnskabet, konstaterede dirigenten, at det var godkendt.

4. Budget og takstblad for året 2026.

Kasserer Johan Vedel gennemgik budget og takstblad. Budget for 2025-27 kan ses her:

<https://www.vejbytisvildevand.dk/Portals/259/PDF/Generalforsamling/2025/Side%2019%20Budgetter.pdf>

Takstblad indeholder stigninger på både den faste takst og den variable vandafgift for at være rustet til blandt andet investeringer i ledningsnet, nye borer og udskiftning af vandmålere.

Ved opkrævningen i 2026 lægges op til: Fast afgift stiger fra 900 kr. til 1.025 kr. (inkl. moms).

Variabel afgift stiger fra 24,46 kr. pr. m³ til 29,46 kr./m³ (inkl. statsafgift og moms).

Takstblad for 2026 kan ses her:

<https://www.vejbytisvildevand.dk/Portals/259/PDF/Generalforsamling/2025/Side%2020%20Takstblad%202026%20Gen.pdf>

Dirigenten efterlyste spørgsmål til budget og takstblad.

Dorthe Mehl-Tranberg, Vibevænget 1: Gav udtryk for, at det var en forholdsvis markant stigning.

Svar: Stigningen skal ses i lyset af, at prisen har været konstant i mange år, at netop mange ting stiger, så vandværkets udgifter stiger også - og endelig, at det er nødvendigt med råderum til de omtalte investeringer i de kommende år. Derfor anbefaler bestyrelsen takstforhøjelserne.

Jesper Dannisøe, Margot Nyholms Vej 6A: Gav udtryk for, at vi skal huske fordelene ved det fantastiske, rene og gode vand, vi har i Danmark - til nogle absolut rimelige priser. Begge dele misunder resten af verden os. Derfor gav han stor opbakning til taksterne.

Svar: Bestyrelsen takkede for opbakningen.

Da der ikke var flere spørgsmål eller kommentarer til budget og takstblad, konstaterede dirigenten, at begge var godkendt.

5. Behandling af indkomne forslag

Der var ingen forslag.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Som bestyrelsesmedlemmer afgår Flemming Denker og Lise Juel Jørgensen.

Begge blev genvalgt.

Som suppleanter afgår Sune Bille Larsen og Lars Knudsen.

Begge blev genvalgt.

7. Valg af revisorer, kritisk revisor og kritisk revisor-suppleant

På valg er:

Beierholm (ekstern revisor), Peter Mortensen (kritisk revisor) og Silja Kaj Diemer (kritisk revisorsuppleant).

Alle blev genvalgt

8. Eventuelt

Steffen Fridh, Solmarken 5: Hvor mange liter skal der løbe igennem, før man får en alarm?

Svar: Med de almindelige målere uden Sim-kort og sms kommer der alarm, hvis der løber min. 6 liter vand i timen over 24 timer - så det er forholdsvis meget vand, før alarmen går.

Med de nye målere med Sim-kort går alarmen ved et vandspild på 2 liter i timen over 24 timer.

Steffen Fridh, Solmarken 5: På fakturaen kan man kun se et antal kubikmeter som forbrug. Kan det ikke blive mere præcist, så man også kan se forbrug under hele kubikmeter?

Svar: Målerne aflæses kun 1 gang om året - til selve afregningen og det sker kun i hele kubikmeter, hvilket er en landsdækkende måde at afregne på. Så på nuværende tidspunkt kan det ikke gøres mere præcist.

Carsten Demant Jørgensen, Hegnsvej 6: Hvorfor kan man ikke se oplysninger fra Sim-kort måleren på en app? Hvorfor skal man ind på en portal?

Svar: Det var den løsning, der blev tilbudt på det tidspunkt, hvor vi skulle vælge Sim-kort målere. Der fandtes ikke en app-løsning.

Men vores leverandør har lovet, at der kommer en app-løsning inden så længe. Når løsningen findes, bliver måler-ejerne orienteret.

Formand Flemming Denker: Igen i år holder Vandværket Åbent Hus i forbindelse med Kulturnatten.

Der er 3 runder, hvor man kan se vandværket, prøvesmage vandet før og efter behandling og høre om, hvad der egentligt sker bag murene i det lille hus.

Man skal melde sig til - via Kulturnats hjemmeside, når de åbner for tilmeldingerne.

Linket er: <https://kulturnattisvilde.dk>

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Peder Andersen
Dirigent

Johan Vedel
Referent

Bestyrelsen konstituerede sig efterfølgende således:

Formand: Flemming Denker

Næstformand: Anders Helmer Nielsen

Kasserer: Johan Vedel

Medlem: Hakon Kofoed

Medlem: Lise Juel Jørgensen

Suppleant: Sune Bille-Larsen

Suppleant: Lars Knudsen

Birgit Krøyer er referent på bestyrelsesmøderne.

Næste års generalforsamling forventes afholdt lørdag den 30. maj 2026 kl. 10.00 på Sankt Helene Centeret. Andelshaverne indkaldes ifølge vedtægterne.