

Bestyrelsens beretning for året 01.01. - 31.12. 2019

Bestyrelsen

Efter sidste års generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig med formand Peder Andersen, næstformand Jørn Stålfos, kasserer Peter Riis-Hansen, sekretær Feline Munck samt bestyrelsesmedlemmerne Tine Kortenbach og Jørgen Lilholm.

Desværre måtte vi tage afsked med Peter Riis-Hansen, der afgik ved døden den 20. december efter længere tids sygdom.

Tine Kortenbach overtog posten som kasserer, og bestyrelsen vedtog, at det er fornuftigt at varetage bestyrelsesarbejdet med 5 i stedet for 6 medlemmer.

Bestyrelsen har afholdt 6 bestyrelsesmøder, hvor suppleanterne har været indbudt til at deltage i ét.

Antal andelshavere pr. 31.12.2019:

Sommerhuse / Fritidshuse	3.100
Helårshuse	529
Erhverv m.m.	<u>54</u>
I alt	<u>3.683</u>

Der er i året 2019 tilgået 6 nye andelshavere.

Vandmængder:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Udpumpet vandmængde	176.966 m ³	186.434 m ³
Leveret til forbrugerne	<u>166.640 m³</u>	<u>172.535 m³</u>
Ledningstab	<u>10.326 m³</u>	<u>13.899 m³</u>

Det målte ledningstab udgør i 2019 dermed 5,8 % af den udpumpede vandmængde (7,5% i 2018). Ledningstabet skyldes hovedsagelig nogle sprængte vandledninger, som er blevet repareret.

Vandkvalitet

Vores vand har en høj kvalitet, og de obligatoriske prøver af såvel råvand som drikkevand udtages løbende efter myndighedernes retningslinjer. Ingen analyser har givet udslag for pesticider. På side 7 er gengivet resultaterne fra de årlige analyser af de mikrobiologiske og fysisk-kemiske forhold af vort drikkevand. Vandanalysen er taget på vandværket, og som det fremgår, er der ingen overskridelse af grænseværdierne. Der bliver hele tiden fundet nye pesticider i vandværkernes drikkevand. Også derfor skal vi hele tiden være opmærksomme på kvaliteten. I fremtiden skal vi teste for flere og flere pesticider, måske helt op til 250. I dag skal der testes for 46 pesticider i vore borer, som henter vandet op fra grundvandet. Der vil helt sikkert komme flere til de kommende år.

Bestyrelsen har derfor vedtaget et nyt analyseprogram, som bliver udført af DONS Vandanalytisk Laboratorium.

Det kan nævnes, at vandets hårdhed senest er målt til 28 °dH, og må dermed karakteriseres som hårdt og kalkholdigt.

Vandværk og ledningsnet

Vandværket Vænget er i rigtig god stand og fremstår velfungerende og ordentligt. Vore borer leverer vand af god kvalitet. Alle vore borer er renoveret så sikkerheden til stadighed er høj for oppumpning af vand til værket. Der er udarbejdet en plan for boringskontrol, da borer skal kontrolleres hvert 4. år.

Af sikkerhedsmæssige årsager har bestyrelsen iværksat en plan over de kommende år, hvor vi vil hæve borerne, så de kommer i niveau med jordoverfladen. Der bliver oven på boringen monteret et hus, så man kan stå op og arbejde med installationerne i boringen. Der er p.t. udført arbejde med én boring ved vandværket. Det er så planen at gennemføre to om året, indtil alle borer er hævet.

Vandværkets ledningsnet er ligeledes i rimelig god stand. Ledningsbrud kan ikke undgås, og bliver derfor udbedret så snart de er konstateret. Der er lagt en ny 40 meter lang ledning i forbindelse med montering af en trykforøgerbrønd på Solsortevej. Trykforøgeren skal øge trykke i ledningsnettet omkring Salgårdshøj og området ved Tårnbakken, da det har vist sig, at trykket i ledningerne har været for lavt.

Vi kan ikke nævne det for tit: Det er vigtigt af få lukket for vandet og tømt ledningerne for vand inden vinteren sætter ind.

Vi skal derfor sædvanen tro opfordre til, at man vintersikrer sit fritidshus på følgende måde:

- Husk lukning af stophane og tømning af vandrørene, når der lukkes af for vinteren, såfremt man vælger at lade huset stå uopvarmet.
- Husk, at en temperatur i huset på 5 grader er for lidt, hvis der er 15 graders frost udenfor og vandrørene fx ligger i væggen. Hvis HPFI/HFI-relæet slår fra, er der ingen strøm i huset.
- Det vil være en god idé at tilse måleren i almindelighed og ofte i vinterperioden for at kontrollere, om der er brud på stikledningen eller brud eller utætheder i øvrigt. Det er i øvrigt altid en god idé jævnligt at tilse måleren.
- Check fritidshuset/målerbrønden efter hver frostperiode, og sørg for at dækslet til målerbrønden er intakt og lukker tæt.
- Kontakt venligst Vandforsyningen, hvis der sker udsivning af vand på grunden, på vejen eller hos naboer.

Målerkontrol

I 2019 er 4 partier af vandmålere blevet stikprøvekontrolleret, med det resultat at de blev godkendt til at sidde yderligere 3 eller 6 år inden næste kontrol. Mere end halvdelen af vore målere er nu 20 år eller ældre og kan derfor risikere at falde i en kommende stikprøvekontrol.

Husk, at man som andelshaver ved begrundet mistanke om fejlvisning på en måler, kan få foretaget en afprøvning af måleren. Dersom den afprøvede måler overholder tolerancerne iht. Regulativet, skal andelshaveren betale for omkostningerne ved kontrollen. Er afvigelsen derimod større end den godkendte tolerance, betaler vandværket for kontrollen.

Det er af stor vigtighed, at målerbrønden med vandmåleren ikke er dækket af bevoksning eller er tildækket med grene eller affald. Vandværket skal til enhver tid have direkte adgang til målerbrønden. Vi har oplevet ved aflæsning af målere, at det har været svært at finde målerbrønden. Opfordringen er derfor at få gjort målerbrønden tilgængelig.

Sektionsbrønde og elektroniske vandmålere

De 10 sektionsbrønde rundt i området til lokalisering af vandspild har vist deres værdi. Vi har kunnet lokalisere brud på ledningsnettet væsentlig hurtigere end før, hvilket har været medvirkende til det lave vandspild på 5,8%.

Vi kan dog ikke se hvilken ejendom, der har et brud på stikledning eller rørene i huset. Her kommer de elektroniske vandmålere ind i billedet.

Som det fremgår af det medsendte bilag angående Projekt nye vandmålere, har bestyrelsen foretaget en grundig gennemgang af markedet for elektroniske vandmålere. Da det har vist sig, at det kan lade sig gøre at udskifte de nuværende målere, som for manges vedkommende er ca. 20 år gamle, uden ekstra omkostninger for andelshaverne, har vi besluttet at gennemføre projektet over de næste 4 år fra 2021.

Tisvilde Vandværk er allerede i gang med installeringen af Sensus måleren fra Brd. Dahl, og forventer at være færdig inden årets udgang.

En elektronisk vandmåler er fremtiden, som vil give andelshaverne og vandværket en række fordele så som:

- Vandspild hos en andelshaver kan hurtigt konstateres, så der kan blive lukket med det samme, og man undgår større skader på huset
- Aflæsning af forbrug kan ske hos alle i løbet af nogle få dage
- Ingen skal længere have besvær med at aflæse måleren i brønden
- Aflæsning af måleren vil være ca. 31.12. således, at årsopgørelsen vil følge Gribvands forbrugsregnskab
- Aflæsningen af målerne vil blive fortaget af vandværket
- Der skal ikke sendes et antal målere til kontrol hvert år, hvilket sparer os for en del udgifter
- Måleren har en forventet levetid på 12-15 år

Da vores nuværende målere er af typen mekaniske målere, der overalt er under udskiftning til elektroniske målere, har bestyrelsen valgt at følge markedsudvikling og skifte til den nye elektroniske type.

E-mail og SMS-service

Administrationens e-mailservice er nu oppe på ca. 89% tilmeldte. Det er en stor hjælp for vandværket, at vi har så mange som muligt med e-mailadresse. Det er som bekendt dyrt og ustabil at sende med Postnord. Vandforsyningen har med denne form for kommunikation mulighed for at orientere meget hurtigt, hvis der eksempelvis opstår problemer af én eller anden art som fx et stort vandforbrug samt udsende aflæsningskort mv.

Det er hermed en opfordring til alle der har e-mail, som ikke er registreret, om at tilmelde sig. Vi har indtryk af, at også andelshaverne er tilfredse med denne kommunikationsform.

I e-mailservice kan hver forbruger/andelshaver kun være tilmeldt med én e-mailadresse, som dermed bliver kontaktpersonen til ejendommen. I akutte situationer og ved vigtige meddelelser, som f. eks beredskabsmeddelelser, udsender vandværket derfor også SMS-beskeder. Til SMS-service kan tilmeldes ubegrænset mobilnumre og e-mailadresser. Vi kan derfor opfordre til, at

hvis man er tilknyttet en ejendom, tilmelder sig SMS-service via vandværkets hjemmeside www.vejbytisvildevand.dk/vejby - selvbetjening - til-/afmeld SMS

Når der sker store vandspild i området, fx efter frostperioder, udsendes der både e-mail og SMS-beskeder til alle sommerhusejere. Dette gælder fortsat indtil måleren er skiftet til en elektronisk vandmåler.

Persondatapolitik

På vandværkets hjemmeside kan man læse persondatapolitikken i sin helhed.

Samarbejde med nabovandværkerne

Samarbejdet imellem Vejby Vandforsyning og Tisvilde Vandværk har nu eksisteret i mere end 25 år og fungerer fortsat fint med fælles administration og drift. Udgiftsfordelingen mellem selskaberne er aftalt til 60/40%, men justering kan finde sted, hvis der sker ændringer i de fælles udgifter.

Samarbejdet omkring kontorfællesskabet i Baunehøjs lokaler i Skærød fortsætter nu på 9. år. Kontorfællesskabet består af vandværkerne Baunehøj, Smidstrup, Tisvilde og Vejby. Personalet har stor gavn af at kunne hjælpe hinanden ved ferie, sygdom og ved større arbejdsopgaver. Dette skaber en større sikkerhed for vandforsyningen i dagligdagen.

Endvidere er der et samarbejde mellem vandværkerne Baunehøj, Tisvilde og Vejby på fælles drift- og vagtordning. Carsten Olsen har ført tilsyn med de 3 vandværker, der er tilknyttet driftsaftalen, med et tilfredsstillende resultat.

De skriftlige aftaler er under revision efter Asserbo Vandværk for nogle år siden besluttede at udtræde af samarbejderne.

Kontaktudvalget for Vandværker

Der har i 2019 fortsat været et godt samarbejde med de øvrige vandværker i kontaktudvalget i Gribskov Kommune. Der udveksles erfaringer på tværs af vandværkerne i kommunen og der har været interessante foredrag. Der har på møderne været indlæg om pesticider i grundvandet og Gribvands indsatser for rensning af spildevand. Der afholdes møde i kontaktudvalget to gange årligt.

Beredskabsplaner

Beredskabsplanen er godkendt af Gribskov Kommune.

Ved større vandledningsbrud eller en forurening vil der straks blive iværksat en krisestab til håndtering af situationen. Der vil blive informeret via e-mail, men også via SMS-service, med henvisning til at følge opdateringer på vandværkets hjemmeside. Der vil endvidere blive informeret til DR P4 og TV Lorry, hvis der skulle ske et større brud eller lignende på vores forsyningsnet.

Vi håber ikke at det bliver nødvendigt, men det er rart at være forberedt.

Sikkerhed

Sikkerheden omkring vandforsyningen er fortsat meget god. Vandværket er sammenkoblet med Udsholt Vandværk mod øst og med Baunehøj og Tisvilde vandværker mod vest. Det sikrer, at vi uanset uforudsete hændelser er i stand til at opretholde vandforsyningen til vore andelshavere.

Indsatsplaner og indvindingstilladelser

Indsatsplanerne er godkendt af Gribskov Kommune, og kan i sin helhed læses på vores hjemmeside. Indsatsplanens formål er at kortlægge områder til indvinding af rent drikkevand og til en særlig indsats for beskyttelse af vandressourcerne i de områder, hvor det anses for nødvendigt for at sikre drikkevandsinteresserne. For Vejby Vandforsyning betyder dette fortsat,

- at vi løbende skal følge grundvandets kvalitet i borerne,
- at vi skal fortsætte vores oplysningsindsats overfor forbrugerne om faren ved at forurene jorden over vores drikkevand - Det gør vi hermed igen:
Undgå at bruge sprøjtemidler og pas på med spild af olie mv.
- at vi skal samarbejde med Lokalbanen om mindsket brug af pesticider på banearealer i nærheden af vores borer.

Vores indvindingstilladelse giver os tilladelse til at indvinde indtil 205.000 m³ pr. år de kommende 30 år.

Regnskab

Årets resultat blev et overskud på kr. 570.597 og blev dermed væsentlig bedre end det budgetterede 0-resultat. De væsentligste årsager er, at der har været færre udgifter til ledningsbrud end budgetteret, samt at den nye trykforøgerstation ikke blev gjort færdig. Årets resultat medfører, at egenkapitalen ved årets udgang udgør kr. 3.334.609.

Budget og takstblad

Det oprindelige budget for 2020 udviste et overskud på kr. 375.000. Det nye budget for 2020 udviser et overskud på kr. 35.000. Forskellen skyldes hovedsagelig en større renovering af boring 1, hvor der af afsat 220.000 kr. til at hæve og ændre den til en overjordisk råvandstation, samt etableringen af trykforøgeren ved Solsortevej til afhjælpning af problemer med lavt vandtryk i et større område. Der er afsat 150.000 kr. til dette projekt, som skulle have været udført i 2019. Etableringen af trykforøgeren giver samtidig mulighed for et ekstra sektionsområde, så vi endnu bedre kan følge vandforbruget og reagere ved unormale høje forbrug.

Budgettet for 2021 viser et underskud på 490.000 kr. Der budgetteres med 270.000 kr. til renovering og hævning af endnu én boring samt 675.000 kr. til første del af målerprojektet, der forventes at løbe over 4 år og kan gennemføres uden takstforhøjelser. Taksterne forslås derfor uændret i 2021.

Fremtiden

Bestyrelsen vil i de kommende år fokusere på følgende:

- Udskiftning af de ældste vandledninger efterhånden som vi oplever rørbrud
- Omstrukturering af ledningsnettet i forbindelse med reparationer
- Arbejde henimod en udskiftning af målerne til elektroniske målere i 2021
- Være klar til at indlægge vand til den nye bebyggelse i udstykningen vest for Vejby samt eventuelt andre udstykninger
- Fortsat udbygning af hjemmesiden
- Løbende forbedring af vandværkets drift, administration og sikkerhed omkring de daglige funktioner
- Fortsætte samarbejdet med myndigheder omkring gennemførelse af analyser og handleplaner for sikring af godt og rigeligt drikkevand
- Være åbne for samarbejder med andre vandværker