

Vejby Vandforsyning A.m.b.a.

CVR-NR. 12 48 83 19

Administration:
Frederiksværkvej 59, Skærrød
DK-3200 Helsingø

Telefon +45 48 70 57 26
E-mail: adm@vejbytvildevand.dk
vejbytvildevand.dk/vejby

Danske Bank 3163-4490132945

Kontortid:
Mandag til fredag kl. 8.30-13.00

Hermed indkaldes til:
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
Lørdag, den 4. juli 2020 kl. 10.00
i Vejby Forsamlingshus,
Stationsvej 14, 3210 Vejby.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for 2019.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2019, herunder meddelelse af decharge til bestyrelsen.
4. Behandling af indkomne forslag.
Bestyrelsen foreslår indførelse af elektroniske målere hos alle andelshavere.
(Bilag er vedlagt)
5. Fremlæggelse af revideret budget for 2020, forslag til budget for 2021 samt takstblad for 2021.
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:
Feline Munck, Kaprifolievej 8
Jørgen Lilholm, Engblommevej 3

Følgende bestyrelsessuppleanter er på valg:
Henrik Porst, Svanemosen 2
Susanne Legêne, Tåmbakken 19
7. Valg af revisorer.

Som ekstern revisor er følgende på valg:
ReviPoint A/S

Som kritisk revisor er følgende på valg:
Kirsten Avnbæk Brennum, Snerlevej 2

Som suppleant for kritisk revisor er følgende på valg:
Kaj Uhre, Kælderbjergvej 38
8. Eventuelt.

Bestyrelsen

Bestyrelsens beretning for året 01.01. - 31.12. 2019

Bestyrelsen

Efter sidste års generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig med formand Peder Andersen, næstformand Jørn Stålfos, kasserer Peter Riis-Hansen, sekretær Feline Munck samt bestyrelsesmedlemmerne Tine Kortebach og Jørgen Lilholm.

Desværre måtte vi tage afsked med Peter Riis-Hansen, der afgik ved døden den 20. december efter længere tids sygdom.

Tine Kortebach overtog posten som kasserer, og bestyrelsen vedtog, at det er fornuftigt at varetage bestyrelsesarbejdet med 5 i stedet for 6 medlemmer.

Bestyrelsen har afholdt 6 bestyrelsesmøder, hvor suppleanterne har været indbudt til at deltage i ét.

Antal andelshavere pr. 31.12.2019:

Sommerhuse / Fritidshuse	3.100
Helårshuse	529
Erhverv m.m.	<u>54</u>
I alt	<u>3.683</u>

Der er i året 2019 tilgået 6 nye andelshavere.

Vandmængder:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Udpumpet vandmængde	176.966 m ³	186.434 m ³
Leveret til forbrugerne	<u>166.640 m³</u>	<u>172.535 m³</u>
Ledningstab	<u>10.326 m³</u>	<u>13.899 m³</u>

Det målte ledningstab udgør i 2019 dermed 5,8 % af den udpumpede vandmængde (7,5% i 2018). Ledningstabet skyldes hovedsagelig nogle sprængte vandledninger, som er blevet repareret.

Vandkvalitet

Vores vand har en høj kvalitet, og de obligatoriske prøver af såvel råvand som drikkevand udtages løbende efter myndighedernes retningslinjer. Ingen analyser har givet udslag for pesticider. På side 7 er gengivet resultaterne fra de årlige analyser af de mikrobiologiske og fysisk-kemiske forhold af vort drikkevand. Vandanalysen er taget på vandværket, og som det fremgår, er der ingen overskridelse af grænseværdierne. Der bliver hele tiden fundet nye pesticider i vandværkernes drikkevand. Også derfor skal vi hele tiden være opmærksomme på kvaliteten. I fremtiden skal vi teste for flere og flere pesticider, måske helt op til 250. I dag skal der testes for 46 pesticider i vore borer, som henter vandet op fra grundvandet. Der vil helt sikkert komme flere til de kommende år.

Bestyrelsen har derfor vedtaget et nyt analyseprogram, som bliver udført af DONS Vandanalytisk Laboratorium.

Det kan nævnes, at vandets hårdhed senest er målt til 28 °dH, og må dermed karakteriseres som hårdt og kalkholdigt.

Vandværk og ledningsnet

Vandværket Vænget er i rigtig god stand og fremstår velfungerende og ordentligt. Vore borerer leverer vand af god kvalitet. Alle vore borerer er renoveret så sikkerheden til stadighed er høj for oppumpning af vand til værket. Der er udarbejdet en plan for boringskontrol, da borerer skal kontrolleres hvert 4. år.

Af sikkerhedsmæssige årsager har bestyrelsen iværksat en plan over de kommende år, hvor vi vil hæve borererne, så de kommer i niveau med jordoverfladen. Der bliver oven på boreren monteret et hus, så man kan stå op og arbejde med installationerne i boreren. Der er p.t. udført arbejde med én boring ved vandværket. Det er så planen at gennemføre to om året, indtil alle borerer er hævet.

Vandværkets ledningsnet er ligeledes i rimelig god stand. Ledningsbrud kan ikke undgås, og bliver derfor udbedret så snart de er konstateret. Der er lagt en ny 40 meter lang ledning i forbindelse med montering af en trykforøgerbrønd på Solsortevej. Trykforøgeren skal øge trykke i ledningsnettet omkring Salgårdshøj og området ved Tårnbakken, da det har vist sig, at trykket i ledningerne har været for lavt.

Vi kan ikke nævne det for tit: Det er vigtigt af få lukket for vandet og tømt ledningerne for vand inden vinteren sætter ind.

Vi skal derfor sædvanen tro opfordre til, at man vintersikrer sit fritidshus på følgende måde:

- Husk lukning af stophane og tømning af vandrørene, når der lukkes af for vinteren, såfremt man vælger at lade huset stå uopvarmet.
- Husk, at en temperatur i huset på 5 grader er for lidt, hvis der er 15 graders frost udenfor og vandrørene fx ligger i væggen. Hvis HPFI/HFI-relæet slår fra, er der ingen strøm i huset.
- Det vil være en god idé at tilse måleren i almindelighed og ofte i vinterperioden for at kontrollere, om der er brud på stikledningen eller brud eller utætheder i øvrigt. Det er i øvrigt altid en god idé jævnligt at tilse måleren.
- Check fritidshuset/målerbrønden efter hver frostperiode, og sørg for at dækslet til målerbrønden er intakt og lukker tæt.
- Kontakt venligst Vandforsyningen, hvis der sker udsivning af vand på grunden, på vejen eller hos naboer.

Målerkontrol

I 2019 er 4 partier af vandmålere blevet stikprøvekontrolleret, med det resultat at de blev godkendt til at sidde yderligere 3 eller 6 år inden næste kontrol. Mere end halvdelen af vore målere er nu 20 år eller ældre og kan derfor risikere at falde i en kommende stikprøvekontrol.

Husk, at man som andelshaver ved begrundet mistanke om fejlvisning på en måler, kan få foretaget en afprøvning af måleren. Dersom den afprøvede måler overholder tolerancerne iht. Regulativet, skal andelshaveren betale for omkostningerne ved kontrollen. Er afgangelsen derimod større end den godkendte tolerance, betaler vandværket for kontrollen.

Det er af stor vigtighed, at målerbrønden med vandmålere ikke er dækket af bevoksning eller er tildækket med grene eller affald. Vandværket skal til enhver tid have direkte adgang til målerbrønden. Vi har oplevet ved aflæsning af målere, at det har været svært at finde målerbrønden. Opfordringen er derfor at få gjort målerbrønden tilgængelig.

Sektionsbrønde og elektroniske vandmålere

De 10 sektionsbrønde rundt i området til lokalisering af vandspild har vist deres værdi. Vi har kunnet lokalisere brud på ledningsnettet væsentlig hurtigere end før, hvilket har været medvirkende til det lave vandspild på 5,8%.

Vi kan dog ikke se hvilken ejendom, der har et brud på stikledning eller rørene i huset. Her kommer de elektroniske vandmålere ind i billedet.

Som det fremgår af det medsendte bilag angående Projekt nye vandmålere, har bestyrelsen foretaget en grundig gennemgang af markedet for elektroniske vandmålere. Da det har vist sig, at det kan lade sig gøre at udskifte de nuværende målere, som for manges vedkommende er ca. 20 år gamle, uden ekstra omkostninger for andelshaverne, har vi besluttet at gennemføre projektet over de næste 4 år fra 2021.

Tisvilde Vandværk er allerede i gang med installeringen af Sensus måleren fra Brd. Dahl, og forventer at være færdig inden årets udgang.

En elektronisk vandmåler er fremtiden, som vil give andelshaverne og vandværket en række fordele så som:

- Vandspild hos en andelshaver kan hurtigt konstateres, så der kan blive lukket med det samme, og man undgår større skader på huset
- Aflæsning af forbrug kan ske hos alle i løbet af nogle få dage
- Ingen skal længere have besvær med at aflæse måleren i brønden
- Aflæsning af måleren vil være ca. 31.12. således, at årsopgørelsen vil følge Gribvands forbrugsregnskab
- Aflæsningen af målerne vil blive foretaget af vandværket
- Der skal ikke sendes et antal målere til kontrol hvert år, hvilket sparer os for en del udgifter
- Måleren har en forventet levetid på 12-15 år

Da vores nuværende målere er af typen mekaniske målere, der overalt er under udskiftning til elektroniske målere, har bestyrelsen valgt at følge markedsudvikling og skifte til den nye elektroniske type.

E-mail og SMS-service

Administrationens e-mailservice er nu oppe på ca. 89% tilmeldte. Det er en stor hjælp for vandværket, at vi har så mange som muligt med e-mailadresse. Det er som bekendt dyrt og ustabil at sende med Postnord. Vandforsyningen har med denne form for kommunikation mulighed for at orientere meget hurtigt, hvis der eksempelvis opstår problemer af én eller anden art som fx et stort vandforbrug samt udsende aflæsningskort mv.

Det er hermed en opfordring til alle der har e-mail, som ikke er registreret, om at tilmelde sig. Vi har indtryk af, at også andelshaverne er tilfredse med denne kommunikationsform.

I e-mailservice kan hver forbruger/andelshaver kun være tilmeldt med én e-mailadresse, som dermed bliver kontaktpersonen til ejendommen. I akutte situationer og ved vigtige meddelelser, som f. eks beredskabsmeddelelser, udsender vandværket derfor også SMS-beskeder. Til SMS-service kan tilmeldes ubegrænset mobilnumre og e-mailadresser. Vi kan derfor opfordre til, at

hvis man er tilknyttet en ejendom, tilmelder sig SMS-service via vandværkets hjemmeside www.vejbytisvildevand.dk/vejby - selvbetjening - til-/afmeld SMS
Når der sker store vandspild i området, fx efter frostperioder, udsendes der både e-mail og SMS-beskeder til alle sommerhusejere. Dette gælder fortsat indtil måleren er skiftet til en elektronisk vandmåler.

Persondatapolitik

På vandværkets hjemmeside kan man læse persondatapolitikken i sin helhed.

Samarbejde med nabovandværkerne

Samarbejdet imellem Vejby Vandforsyning og Tisvilde Vandværk har nu eksisteret i mere end 25 år og fungerer fortsat fint med fælles administration og drift. Udgiftsfordelingen mellem selskaberne er aftalt til 60/40%, men justering kan finde sted, hvis der sker ændringer i de fælles udgifter.

Samarbejdet omkring kontorfællesskabet i Baunehøjs lokaler i Skærød fortsætter nu på 9. år. Kontorfællesskabet består af vandværkerne Baunehøj, Smidstrup, Tisvilde og Vejby. Personalet har stor gavn af at kunne hjælpe hinanden ved ferie, sygdom og ved større arbejdsopgaver. Dette skaber en større sikkerhed for vandforsyningen i dagligdagen.

Endvidere er der et samarbejde mellem vandværkerne Baunehøj, Tisvilde og Vejby på fælles drift- og vagtordning. Carsten Olsen har ført tilsyn med de 3 vandværker, der er tilknyttet driftsaftalen, med et tilfredsstillende resultat.

De skriftlige aftaler er under revision efter Asserbo Vandværk for nogle år siden besluttede at udtræde af samarbejderne.

Kontaktudvalget for Vandværker

Der har i 2019 fortsat været et godt samarbejde med de øvrige vandværker i kontaktudvalget i Gribskov Kommune. Der udveksles erfaringer på tværs af vandværkerne i kommunen og der har været interessante foredrag. Der har på møderne været indlæg om pesticider i grundvandet og Gribvands indsatser for rensning af spildevand. Der afholdes møde i kontaktudvalget to gange årligt.

Beredskabsplaner

Beredskabsplanen er godkendt af Gribskov Kommune.

Ved større vandledningsbrud eller en forurening vil der straks blive iværksat en krisestab til håndtering af situationen. Der vil blive informeret via e-mail, men også via SMS-service, med henvisning til at følge opdateringer på vandværkets hjemmeside. Der vil endvidere blive informeret til DR P4 og TV Lorry, hvis der skulle ske et større brud eller lignende på vores forsyningsnet.

Vi håber ikke at det bliver nødvendigt, men det er rart at være forberedt.

Sikkerhed

Sikkerheden omkring vandforsyningen er fortsat meget god. Vandværket er sammenkoblet med Udsholt Vandværk mod øst og med Baunehøj og Tisvilde vandværker mod vest. Det sikrer, at vi uanset uforudsete hændelser er i stand til at opretholde vandforsyningen til vore andelshavere.

Indsatsplaner og indvindingstilladelser

Indsatsplanerne er godkendt af Gribskov Kommune, og kan i sin helhed læses på vores hjemmeside. Indsatsplanens formål er at kortlægge områder til indvinding af rent drikkevand og til en særlig indsats for beskyttelse af vandressourcerne i de områder, hvor det anses for nødvendigt for at sikre drikkevandsinteresserne. For Vejby Vandforsyning betyder dette fortsat,

- at vi løbende skal følge grundvandskvaliteten i borerne,
- at vi skal fortsætte vores oplysningsindsats overfor forbrugerne om faren ved at forurene jorden over vores drikkevand - Det gør vi hermed igen:

Undgå at bruge sprøjtemidler og pas på med spild af olie mv.

- at vi skal samarbejde med Lokalbanen om mindsket brug af pesticider på banarealer i nærheden af vores borer.

Vores indvindingstilladelse giver os tilladelse til at indvinde indtil 205.000 m³ pr. år de kommende 30 år.

Regnskab

Årets resultat blev et overskud på kr. 570.597 og blev dermed væsentlig bedre end det budgetterede 0-resultat. De væsentligste årsager er, at der har været færre udgifter til ledningsbrud end budgetteret, samt at den nye trykforøgerstation ikke blev gjort færdig. Årets resultat medfører, at egenkapitalen ved årets udgang udgør kr. 3.334.609.

Budget og takstblad

Det oprindelige budget for 2020 udviste et overskud på kr. 375.000. Det nye budget for 2020 udviser et overskud på kr. 35.000. Forskellen skyldes hovedsagelig en større renovering af boring 1, hvor der af afsat 220.000 kr. til at hæve og ændre den til en overjordisk råvandstation, samt etableringen af trykforøgeren ved Solsortevej til afhjælpning af problemer med lavt vandtryk i et større område. Der er afsat 150.000 kr. til dette projekt, som skulle have været udført i 2019. Etableringen af trykforøgeren giver samtidig mulighed for et ekstra sektionsområde, så vi endnu bedre kan følge vandforbruget og reagere ved unormale høje forbrug.

Budgettet for 2021 viser et underskud på 490.000 kr. Der budgetteres med 270.000 kr. til renovering og hævning af endnu én boring samt 675.000 kr. til første del af målerprojektet, der forventes at løbe over 4 år og kan gennemføres uden takstforhøjelser. Taksterne forslås derfor uændret i 2021.

Fremtiden

Bestyrelsen vil i de kommende år fokusere på følgende:

- Udskiftning af de ældste vandledninger efterhånden som vi oplever rørbrud
- Omstrukturering af ledningsnettet i forbindelse med reparationer
- Arbejde henimod en udskiftning af målerne til elektroniske målere i 2021
- Være klar til at indlægge vand til den nye bebyggelse i udstykningen vest for Vejby samt eventuelt andre udstykninger
- Fortsat udbygning af hjemmesiden
- Løbende forbedring af vandværkets drift, administration og sikkerhed omkring de daglige funktioner
- Fortsætte samarbejdet med myndigheder omkring gennemførelse af analyser og handleplaner for sikring af godt og rigeligt drikkevand
- Være åbne for samarbejder med andre vandværker

DRIFTSKONTROL (BILAG E)

DONSlab

R. DONS' Vandanalytisk Laboratorium A/S

Lejrvej 29
Kr. Værløse
3500 Værløse
tlf.: 45 80 31 33Vejby Vandforsyning
Frederiksværkvej 59, Skærbød
3200 HelsingøAnalyserapport nr. 20200124/006
24. januar 2020
Blad 1 af 1Kopi til:
Jupiter (GEUS)

Rapporten må kun gengives i uddrag, hvis laboratoriet har godkendt uddraget. Resultatet gælder udelukkende for den analyserede prøve

DIREKTE UNDERSØGELSE							
Temperatur	9,4	°C		Prøvested:	Afgang, værk Hølløselundvej 75		
Lugt*	Ingen lugt			Prøvedato:	2020-01-08 Kl. 11:35		
Smag*	Normal			Prøvetager:	Laboratoriet DS/ISO5667-5		
Farve*	Ingen						
Udseende*	Klar						
MIKROBIOLOGISK UNDERSØGELSE				RESULTAT	Vandkvalitetskrav 1)	METODE	S _r
Kimtal v. 22°C		pr.ml	4	200	DS/EN6222	0,1	
Kimtal v. 37°C		pr.ml	3		DS/EN6222	0,1	
Coliforme bakterier v. 37°C		pr.100ml	< 1	i . m .	Colilert	0,06	
<i>E. coli</i>		pr.100ml	< 1	i . m .	Colilert	0,06	
BactiQuant (Kimtal, total)		RFU	83		BactiQuant*		
FYSISK - KEMISK UNDERSØGELSE				RESULTAT	Vandkvalitetskrav 1)	METODE	U _{rel}
Farvetal	Pt	mg/l	8,0	15	DS/EN7887	15%	
Turbiditet		FNU	0,29	1	DS/EN7027	5%	
pH		pH	7,8	7 - 8,5	DS/EN ISO 10523		
Ledningsevne (ref v. 20 °C)		mS/m	95,2	250	DS/EN27888	2%	
NVOC	C	mg/l	3,1	4	SM5310	12%	
Calcium	Ca ²⁺	mg/l	173	<200	ICP-OES	10%	
Magnesium	Mg ²⁺	mg/l	17	50	ICP-OES	5%	
Jern, total	Fe	mg/l	0,035	0.2	ICP-OES	10%	
Mangan	Mn	mg/l	< 0,001	0.05	ICP-OES	5%	
Ammonium*	NH ₄ ⁺	mg/l	< 0,02	0.05	ISO 7150/1	15%	
Nitrat	NO ₃ ⁻	mg/l	0,8	50	DS/EN10304	5%	
Nitrit	NO ₂ ⁻	mg/l	< 0,001	0.01	DS/EN 26777	6%	
Hårdhed, total		°dH	28	5 - 30	Beregnet	3,5 %	
ilt	O ₂	mg/l	11		DS/EN 5814	5%	

1) Anførte vandkvalitetskrav er fra BEK. 1070 af 28/10/2019.

Metaller er udført af AnalyTech, akkr.nr. 401,
rapport nr. 356430, kopi kan rekvireres.

Tegn forklaring:

! Vandkvalitetskrav ikke overholdt. * uden for akkreditering.

i.m.: Ikke målelig. U_{rel} og S_r: Målesikkerhed (se BEK nr 1071 af 28/10/2019)

Karin Spanggaard, EH, laborant

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019 for Vejby Vandforsyning A.m.b.a..

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler, og beskriver de i selskabet væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 18. marts 2020

I bestyrelsen:

Peder Emil Ransby Andersen
formand

Jørn Staalfos
næstformand

Feline Munck Christensen
sekretær

Clementine Kortenbach
kasserer

Jørgen Lilholm

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Under forbehold af at den endelige årsrapport aflægges i overensstemmelse med foreliggende udkast, vil vi forsyne årsrapporten med følgende påtegning:

Til andelshaverne i Vejby Vandforsyning A.m.b.a.

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vejby Vandforsyning A.m.b.a. for regnskabsåret 2019. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 18. marts 2020

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S

CVR-nr. 31 61 15 20

Jan Lundqvist
statsautoriseret revisor
MNE 19740

Tilkendegivelse fra kritisk revisor

Jeg har gennemgået årsregnskabet for 2019 med selskabets administrative ledelse. Jeg har fået en tilfredsstillende besvarelse af de spørgsmål, jeg har stillet og en dækkende beskrivelse af de problemstillinger, jeg har ønsket belyst. Jeg har på dette grundlag ingen bemærkninger.

Helsinge, den 18. marts 2020

Kirsten Avnbæk Brennum
Kritisk revisor

Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019	2018
Omsætning.....	1	2.926.166	3.031.268
Driftsomkostninger.....	2	<u>-1.465.303</u>	<u>-2.354.466</u>
DÆKNINGSBIDRAG		1.460.863	676.802
Andre driftsindtægter.....	3	199.500	0
Administrationsomkostninger.....	4	<u>-203.911</u>	<u>-198.744</u>
BRUTTORESULTAT		1.456.452	478.058
Personaleomkostninger.....	5	<u>-865.865</u>	<u>-825.676</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		590.587	-347.618
Finansielle omkostninger.....	6	<u>-19.990</u>	<u>-17.531</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>570.597</u></u>	<u><u>-365.149</u></u>
OVERSKUDSDISPONERING:			
Overført resultat		<u>570.597</u>	<u>-365.149</u>
Disponeret i alt		<u><u>570.597</u></u>	<u><u>-365.149</u></u>

Balance pr. 31. december 2019

	AKTIVER	Note	2019	2018
Materielle anlægsaktiver:				
Grunde		7	<u>646.600</u>	<u>646.600</u>
Materielle anlægsaktiver i alt			<u>646.600</u>	<u>646.600</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT			<u>646.600</u>	<u>646.600</u>
Tilgodehavender:				
Tilgodehavender vandopkrævning		8	123.415	132.393
Tilgodehavender Tisvilde Vandværk			120.646	50.763
Andre tilgodehavender		9	<u>138.791</u>	<u>174.086</u>
Tilgodehavender i alt			<u>382.852</u>	<u>357.242</u>
Likvide beholdninger		10	<u>6.407.117</u>	<u>5.830.218</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT			<u>6.789.969</u>	<u>6.187.460</u>
AKTIVER I ALT			<u><u>7.436.569</u></u>	<u><u>6.834.060</u></u>

Balance pr. 31. december 2019

PASSIVER	Note	2019	2018
Kapitalkonto primo		2.764.012	3.129.161
Overført resultat		<u>570.597</u>	<u>-365.149</u>
EGENKAPITAL I ALT	11	<u>3.334.609</u>	<u>2.764.012</u>
Langfristede gældsforpligtelser:			
Feriepengeforpligtelse (overgangsperiode)		<u>18.960</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>18.960</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Skyldig statsafgift		992.057	1.178.132
Forudbetalt vandbidrag.....		1.956.000	1.715.522
Anden gæld	12	<u>1.134.943</u>	<u>1.176.394</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>4.083.000</u>	<u>4.070.048</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>4.101.960</u>	<u>4.070.048</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>7.436.569</u></u>	<u><u>6.834.060</u></u>

Noter

1 Omsætning	2019	2018
Vandafgift, faste bidrag	1.470.813	1.159.210
Vandafgift, variabelt bidrag	1.091.315	1.267.122
Ejerskiftegebyr	37.600	39.960
Rykker- og genåbningsgebyrer	20.900	40.300
Tilslutningsbidrag	164.330	379.736
Administrationsgebyrer, Gribvand spildevand.....	54.425	64.840
Salg til andre forsyningsværker.....	15.383	0
Værkaflæsning af målere	71.400	80.100
 Omsætning i alt	 2.926.166	 3.031.268
2 Driftsomkostninger		
Køb af vand	1.840	578
Elektricitet	72.842	83.721
Målerkontrol og værkaflæsninger.....	154.780	113.071
Falck.....	1.874	1.769
Vandanalyser og boringskontroller	43.170	28.171
IT drift, abonnement og service	70.477	60.072
Vedligeholdelse af værk og anlæg	34.429	213.416
Vedligeholdelse af grunde	21.273	26.793
Vedligeholdelse af boringer og råvandsledninger	14.454	104.367
Vedligeholdelse af ledningsnet	221.622	568.533
Trykforøger (etablering).....	160.851	0
Vedligeholdelse af målerbrønde.....	480.822	504.517
Sektionsbrønde	60.825	484.564
Øvrig vedligeholdelse	17.127	14.270
Tilslutning andelshavere	99.753	121.473
Forsikringer	9.164	8.968
Nedlæggelse, Studebjerg Vandværk.....	0	20.183
 Driftsomkostninger i alt	 1.465.303	 2.354.466

Noter

3 Andre driftsindtægter	2019	2018
Salg af Studebjerg.....	250.000	0
Ejendomsmægler salær.....	-50.000	0
Skøde gebyrer.....	-500	0
	<u>199.500</u>	<u>0</u>
Andre driftsindtægter i alt	<u>199.500</u>	<u>0</u>
4 Administrationsomkostninger		
Generalforsamling og møder	23.200	22.331
Kontorartikler	2.145	10.249
Porto og gebyrer	32.797	34.660
Telefon og internet	7.784	16.076
Revision og regnskabsmæssig assistance.....	22.000	19.000
Småanskaffelser	1.700	4.492
IT-administration, abonnement og service.....	37.204	42.907
Kontingenter og abonnementer	29.109	30.842
Baunehøj Vandværk lokale- og fællesadministration.....	46.596	17.040
Tab på debitorer	1.372	1.139
Diverse	4	8
	<u>203.911</u>	<u>198.744</u>
Administrationsomkostninger i alt	<u>203.911</u>	<u>198.744</u>
5 Personaleomkostninger		
Lønninger	587.488	518.515
Bestyrelses honorar	167.000	167.000
Tilsyn.....	1.900	23.478
Fælles vagtordning.....	76.542	57.250
Vagtudkald.....	11.475	27.519
Kørselsgodtgørelser	16.729	23.677
Andre personaleomkostninger	4.731	8.237
	<u>865.865</u>	<u>825.676</u>
Personaleomkostninger i alt	<u>865.865</u>	<u>825.676</u>

Noter

6 Finansielle omkostninger	2019	2018
Renteomkostninger bank.....	<u>19.990</u>	<u>17.531</u>
Finansielle omkostninger i alt	<u>19.990</u>	<u>17.531</u>
 7 Materielle anlægsaktiver		Grunde
Ejendomsværdi pr. 1. januar 2019		<u>646.600</u>
Tilgang		<u>0</u>
Ejendomsværdi pr. 31. december 2019		<u>646.600</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2019		<u>646.600</u>
 8 Tilgodehavender vandopkrævning	2019	2018
Tilgodehavende vandafgift	<u>123.415</u>	<u>132.393</u>
Tilgodehavender vandopkrævning i alt	<u>123.415</u>	<u>132.393</u>
 9 Andre tilgodehavender		
Tilgodehavende, Gribvand Spildevand A/S	54.420	64.836
Tilgodehavende Baunehøj.....	0	32.555
Forudbetalinger	<u>84.371</u>	<u>76.695</u>
Andre tilgodehavender i alt	<u>138.791</u>	<u>174.086</u>

Noter

10 Likvide beholdninger	2019	2018
Kassebeholdning	173	173
Danske Bank 411026.....	52.979	71.636
Danske Bank 132945.....	6.353.965	5.758.409
Likvide beholdninger i alt	<u>6.407.117</u>	<u>5.830.218</u>

11 Egenkapital	1/1-19	Forslag til årets resultatford.	31/12-19
Kapitalkonto primo	2.764.012	-	2.764.012
Overført resultat	-	570.597	570.597
I alt	<u>2.764.012</u>	<u>570.597</u>	<u>3.334.609</u>

12 Anden gæld	2019	2018
ATP-bidrag	852	852
Feriepengeforpligtelse	37.920	55.872
Mellemregning Baunehøj Vandværk	137.808	0
Moms	668.600	729.472
Skattekonto.....	88.997	97.182
Skyldige omkostninger	182.266	274.516
Afsat revisor	18.500	18.500
Anden gæld i alt	<u>1.134.943</u>	<u>1.176.394</u>

Vejby Vandforsyning A.m.b.a.

Budgetter 2019-2021	2018	2019	2019	2020	2020	2021
(i t.kr.)	Regnskab	Budget	Regnskab	Budget	Nyt Budget	Budget
Indtægter						
Vandafgifter, andelshavere	2.426	2.700	2.562	2.900	2.890	2.890
Nye tilslutninger	380	0	164	0	0	0
Gebyrindtægter og salg vand	225	205	199	205	200	170
Andre driftsindtægter	0	200	200	0	0	0
Indtægter i alt	3.031	3.105	3.125	3.105	3.090	3.060
Drift						
EL	-84	-90	-73	-90	-90	-90
Tilsyn og vagt	-292	-405	-336	-410	-360	-365
Grunde, boringer, råvandsl. vedl.	-131	-125	-35	-125	-75	-75
Bygninger, anlæg, install. vedl.	-233	-30	-65	-30	-30	-30
Ledningsnet vedl. og nyt	-568	-620	-222	-500	-535	-500
Sektionsbrønde	-485	0	-61	0	-15	-15
Målere, brønde vedl. mm.	-618	-730	-603	-600	-600	-535
Nye tilslutninger	-121	0	-100	0	0	0
IT drift abonn og service	-60	-65	-70	-65	-50	-50
Vandanalyser og boringskontroller	-28	-45	-43	-45	-80	-95
Øvrige driftsomkostninger	-26	-50	-33	-50	-35	-35
Projekter:						
Trykforøger	0	-135	-161	0	-150	0
Hævning af boringer					-220	-270
Elektroniske vandmålere	0	0	0	0	0	-675
Drift i alt	-2.646	-2.295	-1.802	-1.915	-2.240	-2.735
Administration						
Møder og generalforsamling	-21	-25	-21	-25	-25	-25
Porto, gebyrer, telefon mm.	-52	-60	-70	-60	-55	-50
IT, kontorartikler mm.	-88	-110	-88	-110	-100	-100
Revisor	-19	-20	-22	-20	-20	-20
Advokat	0	0	0	0	0	0
Øvrige adm.omkostninger	-20	-35	-3	-35	-50	-50
Administration i alt	-200	-250	-204	-250	-250	-245
Lønninger og honorarer						
Bestyrelseslon. inkl. kørsel mm.	-190	-195	-183	-195	-195	-195
Lønninger mm.	-343	-345	-346	-350	-350	-355
Lønninger og honorarer i alt	-533	-540	-529	-545	-545	-550
Udgifter i alt	-3.379	-3.085	-2.535	-2.710	-3.035	-3.530
Resultat før renter	-348	20	590	395	55	-470
Renter netto	-17	-20	-20	-20	-20	-20
Nettoresultat	-365	0	570	375	35	-490

Vejby Vandforsyning A.m.b.a.

TAKSTBLAD

Driftsbidraget består af et fast årligt driftsbidrag pr. part samt et variabelt driftsbidrag afhængig af antal målte kubikmeter (m³).

Efter aflæsning af vandmåler pr. 31/8 opkræves driftsbidrag og evt. gebyrer helårligt forud til betaling i november måned.

FAST DRIFTSBIDRAG

Det faste bidrag beregnes efter antal parter ud fra følgende retningslinier:

1. Helårshuse, fritidshuse, boligejendom/blandet ejendom (part pr. enhed) og ubebyggede grunde. 1,0 part
2. Erhverv og institutioner: For hver ejendom fastsættes et partsantal efter hvilket det faste årlige driftsbidrag betales. Partsantallet fastsættes i forhold til vandforbrug iht. "Bilag til takstblad vedr. partsberegning for erhverv og institutioner" (ses på hjemmesiden).

			01.09.2019		01.09.2020
			31.08.2020		31.08.2021
Fast bidrag til Vandforsyningen	pr. part	kr.	550,00	kr.	550,00

VARIABELT DRIFTSBIDRAG:

Bidrag til Vandforsyningen	pr. m ³	kr.	9,00	kr.	9,00
Statsafgift inkl. drikkevandsbidrag	pr. m ³	kr.	7,96	kr.	7,96
I alt	pr. m ³	kr.	16,96	kr.	16,96

INDSKUD FOR NYE MEDLEMMER (Anlægsbidrag):

			2020		2021
Bidrag til hovedanlæg (Reg. afsnit 12)	pr. part	kr.	3.550,00	kr.	3.550,00
Bidrag til forsyningsledningsnet (Reg. afsnit 12)	pr. part	kr.	26.850,00	kr.	26.850,00
Bidrag til stikledning (ø40 eller 50 mm), stophane og målerinstallation ved skel (Reg. afsnit 12).	ved 1 part	kr.	23.300,00	kr.	23.300,00

For større stikledninger og målerinstallation ved skel betales efter nærmere beregning. For landejendomme er de første max. 200 m jordledning inkluderet i stikledningsbidraget, dog ikke nærmere end 20 m fra bygninger. Dette ændrer ikke ved ansvarsfordelingen (Reg. afsnit 5).

GEBYRER:

Ejerskiftegebyr (Betales af ny ejer ved ejerskifte)		kr.	250,00	kr.	250,00
Gebyr for overskridelse af betalingsfrist	(momsfrit)	kr.	100,00	kr.	100,00
Gebyr ved mere end én rykning betales pr. rykning	(momsfrit)	kr.	100,00	kr.	100,00
Gebyr for genåbning af vandstik efter lukning		kr.	1.000,00	kr.	1.000,00
Gebyr ved serviceudkald		kr.	625,00	kr.	625,00
Gebyr for aflæsning af vandmåler hvor Vandforsyningen må foretage kontrolaflæsning pga. manglende eller fejlagtig indberetning af målerstand pr. 31. august	(momsfrit)	kr.	300,00	kr.	300,00

Bemærkninger:

1. Ovenstående takster, som ikke er markeret (momsfrit), er incl. 25% moms.
2. Ejerskifte skal altid meddeles Vandforsyningen. Ved ejerskifte skal målerstand oplyses til Vandforsyningen, som derefter udfærdiger flytteopgørelse, der bedes medtaget på refusionsopgørelsen.
3. Ved vandspild over 300 m³ kan Vandforsyningen kontaktes mhp. evt. refusion af vandafgifter.
4. Ved vandspild kan GribVand ligeledes kontaktes mhp. evt. refusion af vandafledningsafgifter.
5. Det er ikke tilladt at fylde vand i swimmingpools i weekender samt på helligdage.