

Vejby Vandforsyning A.m.b.a.

CVR-NR. 12 48 83 19

Administration:
Frederiksværkvej 59, Skærrød
DK-3200 Helsingø
Telefontid: mandag-fredag kl. 9-12

Telefon +45 48 70 57 26
E-mail: adm@vejbytvildevand.dk
www.vejbytvildevand.dk

Danske Bank 3163-4490132945

Hermed indkaldes til:
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
Søndag, den 10. maj 2026 kl. 10.00
i Vejby Forsamlingshus,
Stationsvej 14, 3210 Vejby.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for 2025.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2025, herunder meddelelse af decharge til bestyrelsen.
4. Fremlæggelse af revideret budget for 2026, forslag til budget for 2027 samt takstblad for 2027.
5. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg for 2 år:

Feline Munck, Kaprifolievej 8 (modtager genvalg)

Susanne Legene, Tårnbakken 19 (modtager ikke genvalg)

Bestyrelsen foreslår nyvalg af Benedicte Strøm, Rågevej 8A

Følgende bestyrelsessuppleanter er på valg for 1 år:

Benedicte Strøm, Rågevej 8A (modtager genvalg)

Lisa Maria Bang, Stokkebjergsvinget 35 (modtager genvalg)

Bestyrelsen foreslår nyvalg af Ole Skov Petersen, Espegårdsvej 26

6. Valg af revisorer.

Som ekstern revisor er følgende på valg:

Beierholm

Som kritisk revisor er følgende på valg:

Kaj Uhre, Kælderbjergvej 38 (modtager genvalg)

Valg af suppleant for kritisk revisor.

Bestyrelsen foreslår valg af Rolf Henrik Berg, Markvænget 1

7. Indkomne forslag.

8. Eventuelt.

Bestyrelsen

Bestyrelsens beretning for året 01.01. - 31.12.2025

Bestyrelsen

Efter sidste års generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig med formand Peder Andersen, næstformand Tine Kortebach, kasserer Preben Nielsen, sekretær Feline Munck samt bestyrelsesmedlem Susanne Legêne.

Bestyrelsen har afholdt 6 bestyrelsesmøder, hvor suppleanterne også har været inddelt til at deltage, samt møder med rådgivende ingeniører, leverandører og revisionen.

Antal andelshavere pr. 31.12.2025:

Sommerhuse / Fritidshuse	3105
Helårshuse	533
Erhverv, ubebyggede grunde m.m.	<u>59</u>
I alt	<u>3697</u>

Der er i 2025 tilgået 2 ny andelshaver.

Vandmængder:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Udpumpet vandmængde	165.639 m ³	171.305 m ³
Leveret til forbrugerne	<u>160.552 m³</u>	<u>164.576 m³</u>
Ledningstab	<u>5.087 m³</u>	<u>6.729 m³</u>

Det målte ledningstab udgør i 2025 3,1% af den udpumpede vandmængde (3,9% i 2024). Ledningstabets skyldes hovedsageligt nogle sprængte vandledninger, som er blevet repareret.

Der har igen i vinterens løb været frostsprængninger hos nogle andelshavere, fordi man ikke har fået lukket for vandet inden vinteren. Vi kan ikke nævne det for tit: **Det er vigtigt af få lukket for vandet og tømt ledningerne for vand**, inden vinteren sætter ind.

Vi skal derfor sædvanen tro opfordre til, at man vintersikrer sit fritidshus: Se på hjemmesiden under Drift/Vinterlukning hvordan du gør.

Vandkvalitet

Vi har drikkevand af høj kvalitet, og de obligatoriske prøver af såvel råvand som drikkevand udtages løbende i overensstemmelse med myndighedernes retningslinjer. Resultaterne fra analyserne af de mikrobiologiske og fysisk-kemiske forhold i drikkevandet kan ses på hjemmesiden. Vandanalyserne tages dels hos forbrugerne og dels på vandværket, og som det fremgår, er der ingen overskridelser af grænseværdierne.

Der har på seneste været talt meget om nitrat i drikkevand. Vi kan berolige med, at der er målt 1,4 mg/l i forhold til grænseværdien på 50 mg/l. Der tales om at nedsætte værdien til 6 mg/l, hvilket vi nemt kan klare. Se i øvrigt et notat herom på Vandværkets hjemmeside.

Vandets hårdhed er senest målt til 26 °dH, hvilket indebærer, at det må karakteriseres som hårdt og kalkholdigt.

Vandværk, ledningsnet og borer

Vandværket er i fin og god stand og fremstår velfungerende og ordentligt. Men ilttingsanlægget er utidssvarende, hvilket vi planlægger at udskifte til efteråret.

Ledningsnettet fungerer tilfredsstillende med enkelte sprængte forsyningsledninger og stikledninger, der visse steder har mindre gennemløb. Bestyrelsen har iværksat et arbejde med at få registret alderen og typen af ledningerne. Ledningsnettet består af jernrør, eternitrør, PVC-rør og det nyeste PN-rør. Selvom der ikke er akut behov for udskiftninger, må vi se i øjnene, at vores ledningsnet flere steder har

alderen imod sig. Vi kan derfor se frem til udskiftningerne over den kommende tid. Bestyrelsen har besluttet at vente med en plan for udskiftning, til vi har fuldført projektet med nye borer i Tisvilde Hegn. Vi vil da have et bedre økonomisk overblik.

Boringerne leverer vand af god kvalitet. Vejby Vandforsynings 7 borer skal i henhold til lovgivningen kontrolleres hvert 4 år, hvilket har medført, at vi har en plan for de årlige kontroller spredt ud over 4 år. Af sikkerhedsmæssige årsager er 3 af de 7 borer blevet hævet, så de er i niveau med jordoverfladen. Oven på boringen er der monteret et hus, så man kan stå op og arbejde med installationerne i boringen. Hævning af de resterende borer er indtil videre sat på pause og afventer en afklaring af, hvilke borer, der skal anvendes i fremtiden.

Som tidligere omtalt på de forrige generalforsamlinger har vi et projekt med tre nye borer i Tisvilde Hegn, som skal sikre vandværket en god vandkvalitet i fremtiden med en lavere hårdhedsgrad. Vi fik i efteråret 2024 foretaget en prøveboring, som senere skal anvendes som en af de endelige borer. Brøndboringsfirmaet Brøker fik efter et udbud kontrakten på at foretage prøveboringen og de efterfølgende 2 borer. Resultaterne fra prøveboringen har vist, at der er rigtig godt vand uden pesticider eller PFAS-stoffer. Hårdhedsgraden er målt til 13 °dH. Vi er nu nået så langt, at de sidste 2 borer er udført, og der er taget de nødvendige prøver til analyse af vandkvaliteten. Når analyserne er modtaget, skal de godkendes af kommunen, så vi kan få en indvindingstilladelse. Entreprisekontrakten for nedgravning af råvandsledning og elledninger til pumperne fra de nye borer til vandværket er sendt i udbud. Vi forventer at komme i gang efter sommerferien, da vi vil undgå at arbejde i vejene og skoven i sommerferien.

Det er desværre en meget langsom proces med VVM-screeningerne og tilladelser, som kræver en del opmærksomhed.

De tre borer ved Holløse Trinbræt, der ligger inden for et BNBO (Boringsnære Beskyttelsesområde) i vores indvindingsopland, er omfattet af en aftale med landmanden, der ligger på begge sider af banelinjen om at undgå sprøjtning med pesticider. Samme aftale er indgået med Lokalbanen. Aftalerne er godkendt af Kommunen.

Sektionsbrønde og elektroniske vandmålere

Vi har 12 sektionsbrønde, der gør det nemmere at opspore ledningsbrud i forsyningsområdet. Hvis der konstateres et forhøjet vandforbrug, kan vi hurtigt og nemt sætte ind med en undersøgelse af, hvor der er lækage enten på ledningsnettet eller hos en forbruger.

Den elektroniske måler, der er installeret hos jer forbrugere, er udgået af produktion. Vi vil fremover levere målere fra Kamstrup, så man selv kan følge forbruget og få alarmer ved forhøjet forbrug. Hvis der konstateres fejl på målerne, vil de blive udskiftet af leverandøren uden omkostninger for vandværket. Når alle målerne om nogle år skal udskiftes over en 3-årig periode, vil det blive til Kamstrup-målere.

E-mail og SMS-service

Der er rigtig mange andelshavere, der er tilmeldt e-mail og SMS-beskeder, hvilket er en stor hjælp for administrationen. Det gør, at vi er uafhængige af brevpost med DAO. Vi skal opfordre til, at man får sig tilmeldt på vandværkets hjemmeside under selvbetjening.

Når der sker større vandspild i området, f.eks. efter frostperioder, udsendes der både e-mail og SMS-beskeder til alle sommerhusejere indenfor et givent område. Dette gælder fortsat, selvom vi har udskiftet til elektroniske vandmålere.

Persondatapolitik

På vandværkets hjemmeside kan man læse persondatapolitikken i sin helhed.

Samarbejde med nabovandværkerne

Samarbejdet imellem Vejby Vandforsyning og Tisvilde Vandværk fungerer fortsat fint med fælles administration og drift. Vi har nu haft et samarbejde i snart 34 år.

Samarbejdet omkring kontorfællesskabet i Bauehøjs lokaler i Skærød har nu eksisteret siden aftalerne blev indgået 1. januar 2012. Kontorfællesskabet består af vandværkerne Bauehøj, Smidstrup, Tisvilde og Vejby. Smidstrup Vandværk har dog besluttet at forlade samarbejde til næste år. Personalet på kontoret kan hjælpe hinanden ved ferie, sygdom og ved større arbejdsopgaver. Dette skaber en større sikkerhed for vandforsyningen i dagligdagen.

Desuden er der et samarbejde mellem vandværkerne Bauehøj, Tisvilde og Vejby om fælles driftsledelse og vagtordning. Carsten Olsen fører tilsyn med de 3 vandværker, der er tilknyttet driftsaftalen, og det fungerer glimrende.

Beredskabsplaner

Vi er opmærksomme på hele tiden at have en ajourført beredskabsplan. Skulle der ske et større vandledningsbrud eller en forurening af vandet, vil der straks blive nedsat en krisestab til håndtering af situationen. Der vil blive udsendt information via e-mail, men også via SMS-service, med henvisning til at følge opdateringer på vandværkets hjemmeside.

Vores it-sikkerhed er af høj standard. Vi skulle nemlig opleve hackerangreb, der kan lamme vandforsyningen. Derfor har vi nu fået udskiftet vores SRO-anlæg på vandværket, så man fremover skal anvende 2 faktor godkendelse. Det skal man også anvende på vores administrationssystem. Vi er hele tiden opmærksom på de advarsler, som bliver udsendt fra Danske Vandværker, men hidtil har vi ikke været i risiko.

Sikkerhed

Der tales også om sikkerheden ved manglende elforsyning. Vi er ringforbundet med Bauehøj og Udsholt vandværker, der har nødgeneratoranlæg. Desuden er vi forbundet med Tisvilde Vandværk. Vi håber ikke, at det bliver nødvendigt, men det er rart at være forberedt.

Det sikrer, at vi uanset uforudsete hændelser er i stand til at opretholde vandforsyningen til andelshaverne.

Indsatsplaner og indvindingstilladelser

Indsatsplanerne er godkendt af Gribskov Kommune, og kan i sin helhed læses på vores hjemmeside. Indsatsplanens formål er at kortlægge områder til indvinding af rent drikkevand og til en særlig indsats for beskyttelse af vandressourcerne i de områder, hvor det anses som nødvendigt for at sikre drikkevandsinteresserne. For Vejby Vandforsyning betyder dette fortsat,

- at vi løbende skal følge grundvandets kvalitet i boringerne
- at vi skal fortsætte vores oplysningsindsats overfor forbrugerne om faren ved at forurene jorden over vores drikkevand - det gør vi hermed igen:

Undgå at bruge sprøjtemidler og pas på med spild af olie mv.

Vores indvindingstilladelse er på 250.000 m³, hvilket rækker langt ud i fremtiden, selvom der skulle komme flere fritidshuse eller helårsboliger i Vejby.

Regnskab

I 2025 var omsætningen 3.876.934 kr. mod 3.654.687 kr. i 2024. Selvom der har været et mindre vandforbrug, er omsætningsstigningen en følge af flere tilslutninger.

Årets resultat for 2025 viste et overskud på 615.667 kr. mod et underskud på 586.200 kr. året før. Den mindre stigning i overskuddet skyldes de flere tilslutninger, på trods af at vi har brugt flere penge på ledningsreovering.

Ved årets udgang har vi således en egenkapital på 4.285.012 kr.

Vandværkets årsregnskab er gennemgået af Statsautoriseret revisor Jan Lundqvist fra Beierholm Revision i Søborg. Regnskabet er udarbejdet i henhold til årsregnskabsloven, og er efter revisors opfattelse retvisende. Revisor indstiller således til generalforsamlingen, at regnskabet godkendes. Årsregnskabet er i hele sin længde tilgængeligt på vandværkets hjemmeside.

Budget

I budgettet for 2026 forventer vi samlede indtægter på 3.535. t.kr. mod de 3.675 t.kr., vi realiserede i 2025. Den marginale ændring skyldes, at vandforbruget i 2026 forventes at være lidt lavere end i 2025.

Vi forventer i 2026 at anvende det meste af det afsatte budget til borerne i Tisvilde Hegn, og til den nye råvandsledning fra skoven til vandværket. Således er der i budgettet afsat 17 mio. kr. til projektet i 2026. Da vi har valgt at finansiere projektet gennem et lån hos Kommunekredit, vil tidsplanen for anlægsprojektet kun i mindre grad påvirke vores driftsregnskab/budget i 2026.

Udover udgifter til færdiggørelse af projektet i Tisvilde Hegn planlægger vi at ombygge iltningstårnet på vandværket for ca. 2.000 t.kr.

Vores driftsbudget sigter mod at indtægter og udgifter går nogenlunde lige op. Således forventer vi at ende med et resultat på minus 2.460 t.kr.

Der er afsat 1 mio. kr. til renovering/udskiftning af ledningsnettet, hvilket er på samme niveau som 2025. Men vi ønsker ikke at påbegynde udskiftning af vores ældste/dårligste ledninger, før vi har overblik over ledningsnettets alder og tilstand.

Takstblad

Taksterne for 2027 er ændrede i forhold til 2026. Bestyrelsen forslår, at det faste bidrag forhøjes med 312,50 kr. til 862,50 kr. pr. andel for hele året, mens det variable vandbidrag foreslås forhøjet med 5,00 kr. til 26,96 kr. pr m³ inkl. statsafgift og moms. Tilslutningsafgiften for nye brugere vil uændret udgøre 53.700 kr. Takststigningerne skal dække udgiften til det kommende lån i Kommunekredit.

Fremtiden

Bestyrelsen vil i de kommende år fokusere på følgende:

- Gennemførelse af projektet med tre nye borer i Tisvilde Hegn
- Udskiftning af de ældste vandledninger, efterhånden som vi oplever rørbrud
- Være klar til at indlægge vand til den nye bebyggelse i udstykningen vest for Vejby samt eventuelt andre udstykninger
- Fortsættelse af samarbejdet med myndigheder omkring gennemførelse af analyser og handleplaner for sikring af godt og rigeligt drikkevand
- Åbenhed omkring samarbejde med andre vandværker

Driftskontrol (Bilag E – Kontrolparametre ved afgang fra et vandindvindingsanlæg)

Vejby Vandforsyning
 Frederiksværkvej 59, Skærorød
 3200 Helsingør

Analysereport nr. 20260126/036
 26. januar 2026
 Blad 1 af 1

Kopi til:
 Jupiter (GEUS)



Rapporten må kun gengives i uddrag, hvis laboratoriet har godkendt uddraget. Resultatet gælder udelukkende for den analyserede prøve

DIREKTE UNDERSØGELSE		Provetype:	Udskylningsprøve
Temperatur	8,6 °C	Provested:	Afgang, værk Hølløslundvej 75 Vænget Vandværk
Lugt*	Ingen lugt	Provedato:	2026-01-15 Kl. 08:33
Smag*	Normal	Provetager:	Laboratoriet DS/ISO5667-5:2006
Farve*	Ingen		
Udseende*	Klar		

MIKROBIOLOGISK UNDERSØGELSE	RESULTAT	Vandkvalitetskrav ¹⁾	METODE	S _r	
Kimtal v. 22°C	cfu/ml	< 1	50	DS/EN ISO 6222:2000	0,15
Kimtal v. 37°C	cfu/ml	1		DS/EN ISO 6222:2000	0,15
Coliforme bakterier	MPN/100 ml	< 1	i . m .	Collett Quanti Tray	0,06
<i>E. coli</i>	MPN/100 ml	< 1	i . m .	Collett Quanti Tray	0,06
BactiQuant (Kimtal, total)	RFU	78		BactiQuant	

FYSISK - KEMISK UNDERSØGELSE	RESULTAT	Vandkvalitetskrav ¹⁾	METODE	U _{rel}	
Farvetal Pt	mg/l	7,2	15	DS/EN ISO 7887:2012	15 %
Turbiditet	FNU	0,28	1	DS/EN ISO 7027-1:2016	5 %
pH	pH	7,8	7 - 8,5	DS/EN ISO 10523:2012	
Ledningsevne	mS/m	94,3	250	DS/EN 27888:2003 mod.(v.20°C)	15 %
Ilt O ₂	mg/l	11		DS/ISO 17289:2014	5 %
Ikke flygtigt org. kulstof (NVOC) C	mg/l	3,4	4	DS/EN 1484:1997	5 %
Jern, total Fe	mg/l	0,035	0,2	DS/EN ISO 11885:2009	10 %
Mangan, total Mn	mg/l	0,002	0,05	DS/EN ISO 11885:2009	5 %
Ammonium* NH ₄ ⁺	mg/l	< 0,02	0,05	ISO 71502:1984	15 %
Nitrit NO ₂ ⁻	mg/l	< 0,001	0,01	DS/EN 26777:2003	6 %
Calcium Ca ²⁺	mg/l	160	200	DS/EN ISO 11885:2009	10 %
Magnesium Mg ²⁺	mg/l	17	50	DS/EN ISO 11885:2009	15 %
Nitrat NO ₃ ⁻	mg/l	1,4	50	DS/EN ISO 10304-1:2009	10 %
Hårdhed, total	°dH	26	5 - 30	Beregnet	5 %

1) Anførte vandkvalitetskrav er fra BEK nr 1272 af 31/10/2025

Oplysninger om analysedato kan rekvireres.

Tegn forklaring:
 ! Vandkvalitetskrav ikke overholdt. * uden for akkreditering.
 i.m.: Ikke målelig. U_{rel} og S_r: Målesikkerhed (se BEK nr 1275 af 31/10/2025)

Marie-Louise Andersen, Laborant

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 for Vejby Vandforsyning A.m.b.a..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.25 og resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 13. marts 2026

Bestyrelsen

Peder Emil Ransby Andersen
Formand

Clementine Kortenbach
Næstformand

Susanne Martin Legêne
Medlem

Feline Munck Christensen
Sekretær

Preben Nielsen
Kasserer

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til ejeren i Vejby Vandforsyning A.m.b.a.

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vejby Vandforsyning A.m.b.a. for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.25 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.25 - 31.12.25 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Søborg, den 13. marts 2026

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jan Lundqvist
Statsaut. revisor

Resultatopgørelse

Note	2025 DKK	2024 DKK	
2	Nettoomsætning	3.876.934	3.654.687
3	Driftsomkostninger	-1.863.485	-1.681.303
	Bruttofortjeneste I (51,9% - 54,0%)	2.013.449	1.973.384
4	Personaleomkostninger	-1.126.544	-1.096.398
	Bruttofortjeneste II (22,9% - 24,0%)	886.905	876.986
5	Administrationsomkostninger	-300.944	-322.960
	Andre eksterne omkostninger i alt	-300.944	-322.960
	Resultat før af- og nedskrivninger	585.961	554.026
6	Finansielle indtægter	29.706	32.174
	Finansielle poster i alt	29.706	32.174
	Årets resultat	615.667	586.200

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat	615.667	586.200
I alt	615.667	586.200

AKTIVER		31.12.25	31.12.24
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	1.783.647	1.292.781
7	Materielle anlægsaktiver i alt	1.783.647	1.292.781
	Anlægsaktiver i alt	1.783.647	1.292.781
8	Andre tilgodehavender	871.474	650.283
9	Periodeafgrænsningsposter	1.466	44.000
	Tilgodehavender i alt	872.940	694.283
	Indestående i pengeinstitutter	2.452.840	2.703.103
10	Likvide beholdninger i alt	2.452.840	2.703.103
	Omsætningsaktiver i alt	3.325.780	3.397.386
	Aktiver i alt	5.109.427	4.690.167

PASSIVER		31.12.25	31.12.24
		DKK	DKK
Note			
	Kapitalkonto	3.317.229	2.731.029
	Reserve for opskrivninger	352.116	352.116
	Overført resultat	615.667	586.200
	Egenkapital i alt	4.285.012	3.669.345
11	Anden gæld	700.855	974.622
12	Periodeafgrænsningsposter	123.560	46.200
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	824.415	1.020.822
	Gældsforpligtelser i alt	824.415	1.020.822
	Passiver i alt	5.109.427	4.690.167

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Kapitalkonto	Reserve for opskrivning er	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.25 - 31.12.25				
Saldo pr. 01.01.25	2.731.029	352.116	586.200	3.669.345
Overført til kapitalkonto	586.200	0	-586.200	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	615.667	615.667
Saldo pr. 31.12.25	3.317.229	352.116	615.667	4.285.012

1. Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er drift af vandværk, samt dertil knyttet virksomhed.

2. Nettoomsætning

Nettoomsætningen fordeler sig således på aktiviteter:

Vandafgift, faste bidrag	1.677.244	1.677.665
Vandafgift, variabelt bidrag	1.779.020	1.842.791
Ejerskiftegebyr	39.400	25.800
Rykker- og genåbningsgebyrer	24.500	17.800
Tilslutningsbidrag	304.800	42.960
Administrationsgebyrer, Gribskov Forsyning	47.697	47.671
Målere skrot	4.273	0
I alt	3.876.934	3.654.687

	2025	2024
	DKK	DKK

3. Driftsomkostninger

Køb af vand	763	0
Elektricitet	114.440	98.812
Falck bygninger	2.510	2.393
Vandanalyser og boringskontroller	80.729	40.095
IT drift, abonnement og service	59.157	60.226
Nye målere (projekt)	79.107	106.213
Øvrig vedligeholdelse	12.204	12.668
Vedligeholdelse af værk og anlæg	19.550	434.375
Vedligeholdelse af grunde	37.460	33.028
Vedligeholdelse af boringer og råvandsledninger	94.520	47.626
Vedligeholdelse af ledningsnet	944.007	516.611
Vedligeholdelse af målerbrønde	356.911	259.175
Sektionsbrønde	24.202	36.869
Tilslutning andelshavere	24.063	19.585
Forsikringer	13.862	13.627
I alt	1.863.485	1.681.303

4. Personaleomkostninger

Bestyrelsehonorer	179.240	175.550
Lønninger	407.570	354.951
Ændring i feriepenge	-1.018	25.005
Tilsyn og vagt	433.713	437.308
Pensionsbidrag (arbejdsgiverbetalt)	102.504	99.194
ATP-bidrag (arbejdsgiverbetalt)	2.376	2.376
Andre omkostninger til social sikring	2.159	2.014
I alt	1.126.544	1.096.398

	2025	2024
	DKK	DKK

5. Administrationsomkostninger

Kontorartikler	4.317	8.717
It-omkostninger	64.704	45.705
Mindre nyanskaffelser	1.116	8.154
Telefon og internet	12.609	19.684
Porto og gebyrer	41.728	34.161
Revisorhonorar	25.800	23.000
Forsikringer	38.863	35.959
Kontingenter	7.742	11.882
Kurser og uddannelse	195	1.359
Tab på debitorer	-615	-2.090
Personaleomkostninger	7.922	55.754
Generalforsamling og møder	21.674	19.274
Baunehøj fælleslokaler	69.976	59.173
Øvrige omkostninger	4.913	2.228
I alt	300.944	322.960

6. Finansielle indtægter

Renter, pengeinstitutter	29.706	32.174
--------------------------	--------	--------

7. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og byg- ninger
Kostpris pr. 01.01.25	940.665
Tilgang i året	490.866
Kostpris pr. 31.12.25	1.431.531
Opskrivninger pr. 01.01.25	352.116
Opskrivninger pr. 31.12.25	352.116
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.25	1.783.647

8. Andre tilgodehavender

Moms og afgifter	163.415	260.115
Andre tilgodehavender	137.384	89.646
FAS	474.021	155.549
Mellemregning med Tisvilde	96.654	144.973
I alt	871.474	650.283

9. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte omkostninger	1.466	44.000
---------------------------	-------	--------

	31.12.25	31.12.24
	DKK	DKK

10. Likvide beholdninger

Danske Bank Aftalekonti	1.700.000	1.500.000
Danske bank 411026	6.345	32.363
Danske bank 132945	746.495	1.170.739
I alt	2.452.840	2.703.102

11. Anden gæld

A-skat og arbejdsmarkedsbidrag	86.253	85.118
ATP og andre sociale ydelser	1.782	1.782
Feriepenge	12.757	25.124
Skyldig revisor	25.000	23.000
Niels Jensen VVS	420.000	603.426
Skyldige omkostninger	55.138	158.291
Ørsted A/S	24.446	26.718
Statsafgift	43.406	34.124
BV Mellemregning	32.073	17.039
I alt	700.855	974.622

12. Periodeafgrænsningsposter

Vandindtægter	123.560	46.200
---------------	---------	--------

Vejby Vandforsyning A.m.b.a.

Budgetter 2026-2027	2024	2025	2026	2026	2027
(i t.kr.)	Regnskab	Regnskab	Budget	NYT Budget	Budget
Indtægter					
Vandbidrag, andelshavere	3.519	3.456	3.575	3.425	5.050
Nye tilslutninger	43	305	0	0	0
Gebyrindtægter mm.	93	111	100	110	110
Indtægter i alt	3.655	3.872	3.675	3.535	5.160
Drift					
EL	-99	-114	-125	-125	-125
Grunde, boringer, råvandsl. vedl.	-56	-132	-95	-75	-375
Bygninger, anlæg, install. vedl.	-442	-21	-75	-75	-75
Ledningsnet vedl. og nyt	-517	-944	-1.000	-1.000	-1.000
Sektionsbrønde og trykforøger vedl.	-37	-24	-50	-50	-50
Målere og brønde vedl. mm.	-365	-431	-350	-500	-500
Nye tilslutninger	-20	-24	0	0	0
IT drift abon og service	-60	-59	-60	-270	-70
Vandanalyser og boringskontroller	-65	-80	-100	-100	-50
Øvrige driftsomkostninger	-29	-30	-45	-120	-60
Projekter (drift):					
Hævning af boringer	0	0	0	0	-300
Renovering iltningstårn	0	0	0	-2.000	0
Drift i alt	-1.690	-1.859	-1.900	-4.315	-2.605
Administration					
Møder og generalforsamling	-19	-22	-25	-25	-25
Porto, gebyrer, telefon mm.	-54	-55	-60	-65	-65
IT, kontorartikler mm.	-50	-69	-80	-80	-80
Forsikringer, kontingenter, abon	-41	-39	-35	-40	-40
Revisor	-23	-26	-25	-25	-25
Øvrige adm.omkostninger	-63	-75	-80	-80	-80
Administration i alt	-250	-286	-305	-315	-315
Lønninger, honorarer, tilsyn og vagt					
Bestyrelseshon. inkl. kørsel mm.	-206	-215	-210	-235	-235
Lønninger mm.	-518	-494	-505	-505	-510
Tilsyn og vagt	-437	-433	-440	-440	-445
Lønninger og honorarer i alt	-1.161	-1.142	-1.155	-1.180	-1.190
Udgifter i alt	-3.101	-3.287	-3.360	-5.810	-4.110
Resultat før renter	554	585	315	-2.275	1.050
Renter netto	32	30	-485	-185	-595
Nettoresultat	586	615	-170	-2.460	455
Årets investeringer (nye boringer)	646	491	7.500	17.000	0

Vejby Vandforsyning A.m.b.a.

TAKSTBLAD

Driftsbidraget består af et fast beløb pr. part samt et variabelt beløb afhængig af antal målte m³.

Efter aflæsning af vandmåler pr. 31/12 opkræves driftsbidrag og evt. gebyrer helårligt forud til betaling i marts måned.

Aflæsningen foretages af vandværket.

FAST DRIFTSBIDRAG

Det faste bidrag beregnes efter antal parter ud fra følgende retningslinier:

1. Helårshuse, fritidshuse, boligejendom/blandet ejendom (part pr. enhed) og ubebyggede grunde: 1,0 part.
2. Erhverv og institutioner: For hver ejendom fastsættes et partsantal efter hvilket det faste årlige driftsbidrag betales. Partsantallet fastsættes i forhold til vandforbrug iht. "Bilag til takstblad vedr. partsberegning for erhverv og institutioner" (se hjemmeside).

		2026	2027
Fast bidrag til Vandforsyningen	pr. part	kr. 550,00	kr. 862,50

VARIABELT DRIFTSBIDRAG:

Bidrag til Vandforsyningen	pr. m ³	kr. 14,00	kr. 19,00
Statsafgift	pr. m ³	kr. 7,96	kr. 7,96
I alt	pr. m ³	kr. 21,96	kr. 26,96

INDSKUD FOR NYE MEDLEMMER (Anlægsbidrag):

Bidrag til hovedanlæg (Reg. afsnit 12)	pr. part	kr. 3.550,00	kr. 3.550,00
Bidrag til forsyningsledningsnet (Reg. afsnit 12)	pr. part	kr. 26.850,00	kr. 26.850,00
Bidrag til stikledning (ø40 eller 50 mm), stophane og målerinstallation ved skel (Reg. afsnit 12).	ved 1 part	kr. 53.700,00	kr. 53.700,00

For større stikledninger og målerinstallation ved skel betales efter nærmere beregning. For landejendomme er de første max. 200 m jordledning inkluderet i stikledningsbidraget, dog ikke nærmere end 20 m fra bygninger. Dette ændrer ikke ved ansvarsfordelingen (Reg. afsnit 5).

GEBYRER:

Ejerskiftegebyr (Betales af ny ejer ved ejerskifte)		kr. 250,00	kr. 250,00
Gebyr for overskridelse af betalingsfrist	(momsfrit)	kr. 100,00	kr. 100,00
Gebyr ved mere end én rykning betales pr. rykning	(momsfrit)	kr. 100,00	kr. 100,00
Gebyr for genåbning af vandstik efter lukning		kr. 1.000,00	kr. 1.000,00
Gebyr ved serviceudkald (bl.a. logning af måler)		kr. 625,00	kr. 625,00
Gebyr for værkaflæsning af vandmåler efter anmodning		kr. 375,00	kr. 375,00
Gebyr for værkaflæsning af selvaflæsningsmåler til brug for afregning.	(momsfrit)	kr. 300,00	kr. 300,00

Bemærkninger:

1. Ovenstående takster, som ikke er markeret (momsfrit), er incl. 25% moms.
2. Ejerskifte skal altid meddeles Vandforsyningen. Ved ejerskifte skal målerstand oplyses til Vandforsyningen, som derefter udfærdiger en flytteopgørelse, der bedes medtaget på refusionsopgørelsen.
3. Ved vandspild over 300 m³ kan Vandforsyningen kontaktes mhp. evt. refusion af vandafgifter.
4. Ved vandspild kan Gribskov Forsyning ligeledes kontaktes mhp. evt. refusion af vandafledningsafgifter.
5. Det er ikke tilladt at fylde vand i swimmingpools i weekender samt på helligdage.
6. Statsafgiften reguleres hvis taksten ændres iht. lovgivningen.

Taksterne for 2027 skal godkendes af Gribskov Kommune